Allgemeine Informationen:

Kategorie	: Häuser mit Pool
Typ	: Zu verkaufen
Zimmer	: 4
Badezimmer	: 3
Schlafzimmer	: 3
Quadratmeter	: 212
Grundstückfläche	: 359 m ²

Beschreibung:

Doppelhaushälfte auf drei Etagen in einer ruhigen Umgebung nahe dem Zentrum von Poreč und dem Strand. Im Erdgeschoss befindet sich ein offener Raum für Wohnzimmer, Küche und Esszimmer, eine Gästetoilette, Abstellraum und Technikraum für Zentralheizung und Poolheizung, der auch als Hauswirtschaftsraum dient. Es gibt auch eine Außenklimaanlage und das Haus verfügt über 4 Innengeräte. Im ersten Stock befinden sich zwei Schlafzimmer mit jeweils eigenem Bad und ein Arbeitszimmer. Im Dachgeschoss befindet sich ein weiteres geräumiges Zimmer mit Bad. Geplant ist ein Pool von 4x8m zu bauen, und wenn sich der Käufer für ein Haus ohne Pool entscheidet, liegt der Preis bei ca. 440.000. Im Hof befinden sich zwei Parkplätze mit Elektroautoanschluss und gepflasterten Terrassen sowie ein gepflegter Garten. Geplanter Bauabschluss ist der Frühjahr 2023.

Weitere Informationen

Entfernung vom Meer:	3000
Entfernung vom Strand:	3000
Entfernung vom Zentrum:	3000
Baujahr:	2022

Einzelheiten:

1/ Klimaanlage	2/ Attraktive Position	3/ Schwimmbad
4/ Attraktiv	5/ Fußbodenheizung	6/ Abstellraum
7/ Garten	8/ Im Bau	9/ Vorort
10/ Kanalisationsnetz	11/ Doppelhaus	12/ Poolheizung
13/ Zwei Parkplätze	14/ Kamin	15/ Heizraum

Kontakte:

Kvintet, Boro Poreč• 52440, Istarskog razvoda 5, Telefone +385.52.434.573, +385.91.1503.627, +385.99.4930.118

Kvintet, Boro Pula 52100, Jurja Žakna 4b, Telefone +385.52.500.795, +385.99.4930.118, +385.91.4930.118