

Allgemeine Informationen:

Kategorie	: Steinhäuser
Typ	: Zu verkaufen
Zimmer	: 7
Badezimmer	: 5
Schlafzimmer	: 5
Quadratmeter	: 220
Grundstückfläche	: 2070 m ²

Beschreibung:

Schönes einheimisches Steinhaus mit Pool und Sommerküche auf einem weitläufigen Grundstück von 2070 m². Das Haus ist eine 15-minütige Fahrt von Poreč entfernt. Das Haus besteht aus 2 Häusern. Die Fläche des Haupthauses beträgt 150 m² und erstreckt sich über zwei Etagen. Beim Betreten des Hauses kommen wir in ein großes Wohnzimmer mit Küche und Essbereich, wo sich ein gemauerter Kamin befindet, sowie zwei Schlafzimmer und ein Badezimmer. Wir kommen die Treppe hinauf in den ersten Stock, wo sich zwei weitere Schlafzimmer mit eigenem Bad befinden. Jedes Schlaf- und Wohnzimmer verfügt über eine eigene Klimaanlage und einen Fernseher. Das Haus wurde 2020 im istrischen Stil komplett renoviert und ist eine Kombination aus modernem und altmodischem Stil. Die Beheizung des Hauses erfolgt über eine Öl-Zentralheizung und im Wohnzimmer befindet sich ein Kamin, der Sie zusätzlich wärmt und Ihnen die richtige Atmosphäre verleiht. Das Haus befindet sich in einem funktionalen Garten, in dem sich eine Sommerküche mit Bad, ein Swimmingpool und ein Spielplatz für Kinder befinden. Das zweite Haus ist ein einstöckiges Haus, das an das bestehende angebaut wird, wie es auf den Fotos zu sehen ist, und eine Fläche von 70 m² hat. Das Haus besteht aus zwei Schlafzimmern, zwei Bädern, Küche mit Essbereich und Wohnzimmer. Dieses Haus ist derzeit unvollendet und steht als solches zum Verkauf. Da das Grundstück sehr groß ist, ist es möglich, beide Häuser komplett zu trennen, um jedes für sich zu nutzen. Die Häuser werden komplett möbliert verkauft. Das Haus liegt am Ende des Dorfes und bietet absolute Privatsphäre.

Weitere Informationen

Entfernung vom Meer:	13000
Entfernung vom Strand:	13000
Baujahr:	1968
Erneuerungsdatum:	2020

Einzelheiten:

1/ Klimaanlage	2/ ADSL internet	3/ Schwimmbad
4/ Zentralheizung	5/ Blick aufs Meer	6/ Ausgestattet
7/ Garten	8/ Sommerküche	9/ Umgebung
10/ Mehrere Parkplätze		

Kontakte:

Kvintet, Büro Poreč 52440, Istarskog razvoda 5, Telefone +385.52.434.573, +385.91.1503.627, +385.99.4930.118

Kvintet, Büro Pula 52100, Jurja Žakna 4b, Telefone +385.52.500.795, +385.99.4930.118, +385.91.4930.118