VILLA MIT PANORAMABLICK AUF DAS MEER Å TINJAN FAÅ¾ANA 899 000 EUR

ID: 2950

Allgemeine Informationen:

Kategorie	: Villen
Typ	: Zu verkaufen
Ausgestellte	: Ja
Zimmer	: 6
Badezimmer	: 4
Schlafzimmer	: 4
Quadratmeter	: 254
GrundstÃ¼ckflÃ¤che	: 350 m^2

Beschreibung:

Å tinjan, DoppelhaushÃ¤lfte mit Panoramablick auf das Meer. Die Villa verfÃ¼gt Ã¼ber ein Erdgeschoss und zwei Etagen. Im Erdgeschoss befinden sich ein Eingangsbereich, eine Toilette, ein Abstellraum und ein Wohnzimmer mit KÃ¼che mit Zugang zu einer Ã¼berdachten Terrasse. Im ersten Stock fÃ¼hrt eine Treppe vom Wohnzimmer zur Etage, wo sich drei Schlafzimmer mit eigenem Bad und eine WaschkÃ¼che befinden. Ein Zimmer verfÃ¼gt Ã¼ber eine Ã¼berdachte Terrasse und das andere Ã¼ber einen Ausgang zur Loggia. Im zweiten Stock gibt es ein weiteres Schlafzimmer mit Bad und eine groÃŸzÃ¼gige Terrasse mit fantastischem Blick auf das Meer und die Brijuni-Inseln. Hochwertige Konstruktion, Wandisolierung aus expandiertem Polystyrol EPS F 10 cm, Bodenisolierung aus expandiertem Polystyrol EPS F 20 cm. Ãœberlegenes Heiz-/KÃ¼hlsystem.

Weitere Informationen

Entfernung vom Meer:	600
Entfernung vom Strand:	600
Baujahr:	2023

Einzelheiten:

1/ Klimaanlage	2/ Schwimmbad	3/ Zentralheizung
4/ FuÃŸbodenheizung	5/ LuxuriÃ¶ses	6/ Zwei Terrassen
7/ Blick aufs Meer	8/ Abstellraum	9/ Ausgestattet
10/ Garten	11/ Doppelhaus	12/ Panoramablick
13/ Mehrere ParkplÃ¤tze		

Kontakte:

Kvintet, BÃ¼ro PoreÄ• 52440, Istarskog razvoda 5, Telefone +385.52.434.573, +385.91.1503.627, +385.99.4930.118

Kvintet, BÃ¼ro Pula 52100, Jurja Žakna 4b, Telefone +385.52.500.795, +385.99.4930.118, +385.91.4930.118