

Allgemeine Informationen:

Kategorie	: Villen
Typ	: Zu verkaufen
Zimmer	: 5
Badezimmer	: 4
Schlafzimmer	: 4
Quadratmeter	: 290
Grundstückfläche	: 540 m ²

Beschreibung:

Zum Verkauf steht eine Luxusvilla mit einer Fläche von 290,72 m². Die Villa besteht aus einem geräumigen Wohnzimmer mit Kamin, das mit der Küche und dem Esszimmer verbunden ist, einem Wellnessraum, einem Abstellraum, einer Waschküche und einer Toilette. Auf den Etagen befinden sich vier komfortable Schlafzimmer mit jeweils eigenem Bad und einer Terrasse mit Blick auf das Meer. Auf dem Dach der Villa befindet sich eine großzügige Terrasse von 25,64 m², die einen Panoramablick auf das Meer bietet. Vom Wohn- und Esszimmer aus hat man Zugang zur überdachten Terrasse, wo sich ein Swimmingpool befindet. Außerdem wird es im Hof eine Sommerküche geben.

Weitere Informationen

Entfernung vom Meer:	2700
Entfernung vom Strand:	3000
Baujahr:	2023
Fertigstellungstermin:	2024

Einzelheiten:

1/ Klimaanlage	2/ Attraktive Position	3/ Schwimmbad
4/ Satelliten-TV-Anschluss	5/ Fußbodenheizung	6/ Terrasse
7/ Luxuriöses	8/ Blick aufs Meer	9/ Garten
10/ Im Bau	11/ Sommerküche	12/ Umgebung
13/ Der Käufer bezahlt keine Erwerbssteuer	14/ Sicherheitsalarm	15/ Videoüberwachung
16/ Zwei Parkplätze		

Kontakte:

Kvintet, Büro Poreč• 52440, Istarskog razvoda 5, Telefone +385.52.434.573, +385.91.1503.627, +385.99.4930.118

Kvintet, Büro Pula 52100, Jurja Žakna 4b, Telefone +385.52.500.795, +385.99.4930.118, +385.91.4930.118