

Allgemeine Informationen:

Kategorie	: Villen
Typ	: Zu verkaufen
Zimmer	: 4
Badezimmer	: 3
Schlafzimmer	: 3
Quadratmeter	: 157
Grundstückfläche	: 655 m ²

Beschreibung:

Zum Verkauf steht eine moderne Villa mit Swimmingpool in einem ruhigen Dorf, 7 km von St. LovreÄ• und 20 Minuten von PoreÄ• entfernt. Die Villa umfasst 656 m² Grundstück und verfügt über 157 m² Wohnfläche. Die Villa besteht aus zwei Etagen. Im Erdgeschoss der Villa befinden sich eine Eingangshalle, ein Wohnzimmer, eine Küche und ein Esszimmer mit Zugang zu einer überdachten Terrasse von 17 m², zwei Abstellräume und eine Toilette. Im ersten Stock der Villa befinden sich drei Schlafzimmer mit jeweils eigenem Bad, eines davon hat Zugang zu einer 22 m² großen Terrasse. Vom Erdgeschoss und der ersten Etage hat man einen wunderschönen Blick auf das Meer. Im angelegten Garten wird es einen Swimmingpool (30 m²) mit Sonnendeck, eine überdachte Sommerküche und einen Abstellraum geben. Die Villa verfügt über eine Fußbodenheizung über eine Wärmepumpe und eine Klimaanlage. Doh  chster Qualität. Das Haus ist Eigentum einer juristischen Person und die Mehrwertsteuer ist im angegebenen Preis enthalten.

Weitere Informationen

Entfernung vom Meer:	20000
Entfernung vom Strand:	20000
Baujahr:	2023
Fertigstellungstermin:	2024

Einzelheiten:

1/ Klimaanlage	2/ Schwimmbad	3/ Attraktiv
4/ Blick aufs Meer	5/ Garten	6/ Im Bau
7/ Nicht möbliert	8/ Umgebung	9/ Kamin
10/ Wärmepumpe		

Kontakte:

Kvintet, Büro PoreÄ• 52440, Istarskog razvoda 5, Telefone +385.52.434.573, +385.91.1503.627, +385.99.4930.118

Kvintet, Büro Pula 52100, Jurja   akna 4b, Telefone +385.52.500.795, +385.99.4930.118, +385.91.4930.118