

Allgemeine Informationen:

Kategorie	: Häuser mit Pool
Typ	: Zu verkaufen
Zimmer	: 3
Badezimmer	: 2
Schlafzimmer	: 2
Quadratmeter	: 84
Grundstückfläche	: 353 m ²

Beschreibung:

Ein schönes Haus mit Schwimmbad in der Nähe von Poreč. Das Erdgeschoss des Hauses ist offen gestaltet und umfasst ein geräumiges Wohnzimmer, eine Küche, ein Esszimmer, ein Badezimmer und einen Abstellraum. Vom Wohnzimmer aus gibt es einen Ausgang zur Terrasse und zum Pool, wodurch ein angenehmer Raum zum Ausruhen und geselligen Beisammensein entsteht. Im ersten Stock befinden sich zwei Schlafzimmer, ein Badezimmer und eine Waschküche. Klimaanlage sorgen für den Komfort beim Heizen und Kühlen, während in der ersten Phase eine zentrale Pelletheizung implementiert wurde. Dank guter Wärmedämmung ist der Bedarf an zusätzlicher Kühlung im Sommer minimal. Das Haus bietet aufgrund seiner Nähe zum Meer alle notwendigen Annehmlichkeiten zur Miete und für den Alltag, da es sich in unmittelbarer Nähe aller Einrichtungen befindet, ist das Haus äußerst praktisch und funktional. Angesichts der ruhigen Umgebung und der günstigen Lage stellt diese Immobilie eine ausgezeichnete Investition dar, insbesondere für touristische Zwecke.

Weitere Informationen

Entfernung vom Meer:	17000
Entfernung vom Strand:	17000
Baujahr:	2022

Einzelheiten:

1/ Klimaanlage	2/ Schwimmbad	3/ Terrasse
4/ Ausgestattet	5/ Garten	6/ Neubau
7/ Umgebung	8/ Doppelhaus	9/ Grill

Kontakte:

Kvintet, Büro Poreč 52440, Istarskog razvoda 5, Telefone +385.52.434.573, +385.91.1503.627, +385.99.4930.118

Kvintet, Büro Pula 52100, Jurja Žakna 4b, Telefone +385.52.500.795, +385.99.4930.118, +385.91.4930.118