

General information:

Category	: Villas
Type	: For sale
Rooms	: 6
Bathrooms	: 4
Bedrooms	: 4
Square meters	: 364
Land lot	: 500 sqmt

Description:

Na prodaju ekskluzivna moderna samostojeća kuća višekatnica u mirnom naselju u blizini Rovinja. KUĆA SE SASTOJI OD TRI NADZEMNE ETAŽE I PODRUMA: - PODRUM kuće se sastoji od: kotlovnice, sobe, skladišta, velike konobe sa kaminom, kupaoalice, stepeništa i hodnika- priložen tlocrt. - PRIZEMLJE kuće se sastoji od: hodnika, dnevnog boravka sa kaminom, kuhinje, ostave, sobe, kupaoalice i stepeništa-priložen tlocrt. - PRVI KAT kuće se sastoji od: hodnika, tri spavaće sobe od koje je jedna master room sa garderobom kupaoalicom i terasom, kupaoalica i stepeništa-priložen tlocrt. - DRUGI KAT kuće se sastoji od: stepeništa, relax zone, sa tuš kabinom i wc-om, te prekrasnom terasom od 70 m2 i panoramskim pogledom. • Bazen, grijani, 30 m2 • Vanjska kuhinja i roštilj • Parking za 5 automobila • Sva stolarija na objektu je aluminijska Schuco sa ugradnim kutijama Roltek i roletama na elektro pogon • Ograde na kući su staklene sa aluminijskim vodilicama • Grijanje/hlađenje u svim prostorijama je napravljeno podno grijanje, ugradne fan coil jedinice za grijanje i hlađenje, u toaletima i na stepeništu još se nalaze i radijatori • Elektroinstalacijemart house, KNX sustav za upravljanje svom opremom, grijanje/hlađenje, portun, kotlovnica, rasvjeta, bazen, videonadzor, protuprovalna vrata

Additional information

Sea distance:	2000
Beach distance:	2000
Centre distance:	2000
Built year:	2021

Details:

1/ Air Conditioner	2/ Swimming Pool	3/ Central heating
4/ Luxurious	5/ Two terraces	6/ Storage room
7/ Garden	8/ Tavern	9/ Under construction
10/ New building	11/ Jacuzzi	12/ More parking spaces
13/ Heat pump		

Contacts:

Kvintet, Office Poreč 52440, Istarskog razvoda 5, Phones +385.52.434.573, +385.91.1503.627, +385.99.4930.118

Kvintet, Office Pula 52100, Jurja Žakna 4b, Phones +385.52.500.795, +385.99.4930.118, +385.91.4930.118