

**General information:**

|               |                    |
|---------------|--------------------|
| Category      | : Houses with pool |
| Type          | : For sale         |
| Rooms         | : 5                |
| Bathrooms     | : 3                |
| Bedrooms      | : 3                |
| Square meters | : 190              |
| Land lot      | : 1000 sqmt        |

**Description:**

Na prodaju kuća površine 190 m2 na okućnici od 1.000 m2 s bazenom 8 x 4 m. Kuća je locirana u blizini Svetvinčenata. Kuća ima tri spavaće sobe sa tri pripadajuće kupaonice s toaletom. U prizemlju se nalazi dnevni boravak s kaminom, kuhinja i blagovaonica, sve u objedinjenom prostoru oko 65 m2, toalet, vešeraj i kotlovnica. Pored se nalazi natkrivena ljetna kuhinja s roštiljem i dodatnim vanjskim toaletom. Prizemlje i kat je povezano unutarnjim stepenicama, a kuća je potpuno klimatizirana. Prodaje se bez namještaja i sanitarija. Moгуća kupnja samo kuće ili ukupne parcele cca 10.000 m2, od čega je 6.725 m2 poljoprivredno, a 2.1.000 m2 građevinsko zemljište.

**Additional information**

|                  |       |
|------------------|-------|
| Sea distance:    | 15000 |
| Beach distance:  | 15000 |
| Built year:      | 2022  |
| Completion date: | 2024  |

**Details:**

|                    |                  |                       |
|--------------------|------------------|-----------------------|
| 1/ Air Conditioner | 2/ Swimming Pool | 3/ Terrace            |
| 4/ Storage room    | 5/ Garden        | 6/ Under construction |
| 7/ Summer kitchen  |                  |                       |

**Contacts:**

Kvintet, Office Poreč 52440, Istarskog razvoda 5, Phones +385.52.434.573, +385.91.1503.627, +385.99.4930.118

Kvintet, Office Pula 52100, Jurja Žakna 4b, Phones +385.52.500.795, +385.99.4930.118, +385.91.4930.118