

Informacije o nekretnini:

Kategorija	: Vile
Tip	: Na prodaju
Soba	: 5
Kupaonica	: 4
SpavaĀće sobe	: 4
Kvadratnih metara	: 180
OkuĀćnica	: 620 m ²

Opis:

Dizajnerska vila na top lokaciji samo 500 m od mora. Rasprostire se na dvije etaĀe sa ukupno 180 m², na zemljiĀtu od 620m². Cijelo prizemlje, krovna terasa i ogradni zidovi ukraĀeni su kamenom te se tako u modernim staklenim stijenama odraĀava njihova prirodna rustikalna boja. Kat je s druge strane opet modernih linija sa inovativnim rijeĀenjima, spojem stakla, karbona i Āelika. UnutraĀnji prostor je ispunjen dizajnerskom talijanskom keramikom, podovi s imitacijom drveta, svako kupatilo sa svojom mustrom, kuhinja i zid dnevnog boravka koji svaki odraĀavaju svoj karakter, a sve zaokruĀeno upeĀatljivim stilom. Krovna terasa je skoro u potpunosti iskoristiv prostor jer Āe se tamo nalaziti ljetna kuhinja s jacuzzijem otkud se pruĀa panoramski pogled na morsku uvalu. Grijani bazen sa svojih 8m duĀine je za plivanje preko cijele godine, a sunĀaliĀte, ljetna kuhinja s tv-om su idealni za druĀenja u ljetnim mjesecima. KuĀa je u fazi namjeĀtanja, a veĀ od poĀetka turistiĀke sezone 2022. se moĀe poĀeti iznajmljivati te je time odliĀna investicija.

Dodatne informacije

Udaljenost od mora:	500 metara
Udaljenost od plaĀe:	500 metara
Udaljenost od centra:	4 km
Godina gradnje:	2022

Detalji:

1/ OdliĀna lokacija	2/ Bazen	3/ Satelitska TV
4/ Podno grijanje	5/ Luksuzno	6/ Pogled na more
7/ SpremiĀte	8/ NamjeĀteno	9/ Vrt
10/ Ljetna kuhinja	11/ Stambena namjena	12/ TuristiĀka namjena
13/ Novogradnja	14/ Solarno grijanje	15/ SamostojeĀa kuĀa
16/ Alarmni sustav	17/ Grijanje bazena	18/ Video nadzor
19/ Dva parkirna mjesta	20/ Kamin	21/ HidromasaĀni bazen

Kontakti:

Kvintet, Ured PoreĀ• 52440, Istarskog razvoda 5, Telefoni +385.52.434.573, +385.91.1503.627, +385.99.4930.118

Kvintet, Ured Pula 52100, Jurja Źakna 4b, Telefoni +385.52.500.795, +385.99.4930.118, +385.91.4930.118