

Informacije o nekretnini:

Kategorija	: Dvosobni stanovi
Tip	: Na prodaju
Soba	: 3
Kupaonica	: 1
SpavaÄŕe sobe	: 2
Kvadratnih metara	: 60
OkuÄŕnica	: 176 m ²

Opis:

Moderan stan na izvrsnoj lokaciji u Medulinu, u neposrednoj blizini plaÄŕa i obale, smjeÄŕten na jednoj od najtraÄŕenijih lokacija u Istri, u zgradi s ukupno tri stambene jedinice. Stan se nalazi u mirnoj, slabo prometnoj ulici, nedaleko od svih sadrÄŕaja koje Medulin nudi. Ovaj apartman nalazi se u prizemlju zgrade, a zauzima neto povrÄŕinu od 60 m². Sastoji se od ulaznog hodnika koji vodi u otvoreni prostor povrÄŕine 27 m², unutar kojeg se nalaze moderno ureÄŕena kuhinja s blagovaonicom i dnevni boravak s izlazom na prostranu terasu i ureÄŕeno dvoriÄŕte povrÄŕine 170 m². Stan ima dvije udobne spavaÄŕe sobe i elegantnu kupaonicu. Apartmanu pripada jedno parkirno mjesto te spremiÄŕte. IzgraÄŕen je od visokokvalitetnih materijala te je opremljen klima ureÄŕajem i podnim grijanjem u kupaonici i dnevnom boravku. ZavrÄŕetak gradnje oÄŕekuje se poÄŕetkom 2026. godine. Stan predstavlja idealan izbor za one koji traÄŕe modernu, kvalitetnu novogradnju u blizini mora i svih sadrÄŕaja.

Dodatne informacije

Udaljenost od mora:	400 metara
Udaljenost od plaÄŕe:	400 metara
Godina gradnje:	2025
Datum zavrÄŕetka:	10 / 2025

Detalji:

1/ Klima ureÄŕaj	2/ Podno grijanje	3/ Terasa
4/ SpremiÄŕte	5/ Vrt	6/ Novogradnja
7/ Parkirno mjesto		

Kontakti:

Kvintet, Ured PoreÄŕ 52440, Istarskog razvoda 5, Telefoni +385.52.434.573, +385.91.1503.627, +385.99.4930.118

Kvintet, Ured Pula 52100, Jurja Žakna 4b, Telefoni +385.52.500.795, +385.99.4930.118, +385.91.4930.118