LUKSUZNI DVOSOBNI STAN S VRTOM VOLME BANJOLE 399 000 EUR ID: 3601

Informacije o nekretnini:

Kategorija	: Dvosobni stanovi
Tip	: Na prodaju
IzloÅ¾eno	: Da
Soba	: 3
Kupaonica	: 1
SpavaÄ‡e sobe	: 2
Kvadratnih metara	: 91
OkuÄ‡nica	: 250 m^2

Opis:

Banjole - Volme, luksuzan dvosoban stan s vrtomu izgradnji, ukupne povrÅ¡ine 90.50 mÂ², smjeÅ¡ten u prizemlju zgrade stambene zgrade sa samo tri stambene jedinice.

Stan se nalazi 400 m od mora i 600 m od plaÅ¾e.

Stambeni dio povrÅ¡ine 59.49 mÂ² sastoji se od ulaznog prostora, dvije spavaÄ‡e sobe, dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom, kupaonice i prostrane terase. Stanu pripadaju dva parkirna mjesto i vrt od 250 m2.

Oprema stana ukljuÄ•uje PVC stolariju u elegantnoj antracit boji s troslojnim staklom, velike staklene klizne stijene u ravnini poda, elektriÄ•ne rolete i komarnike, visokokvalitetnu keramiku i moderan i kvalitetan parket, elektriÄ•no podno grijanje u svim prostorijama, ulazna protuprovalna vrata, opremljeno kupatilo te klima ureÄ‘aj.

Planirani zavrÅ¡etak radova kraj 2027. godine.

NaÄ•in plaÄ‡anja: - 10 % kapara - 40 % u roh-bau fazi - 20 % obrtniÄ•ki radovi I - 20 % obrtniÄ•ki radovi II - 10 % prilikom useljenja u stan

Dodatne informacije

Udaljenost od mora:	400 metara
Udaljenost od plaÅ¾e:	600 metara
Datum zavrÅ¡etka:	2027

Detalji:

1/ Klima ureÄ‘aj	2/ OdliÄ•na lokacija	3/ Podno grijanje
4/ Terasa	5/ Luksuzno	6/ Vrt
7/ U izgradnji	8/ Novogradnja	9/ DjelomiÄ•ni pogled na more
10/ Dva parkirna mjesta	11/ Komarnici	12/ Automatske rolete

Kontakti:

Kvintet, Ured PoreÄ• 52440, Istarskog razvoda 5, Telefoni +385.52.434.573, +385.91.1503.627, +385.99.4930.118

Kvintet, Ured Pula 52100, Jurja Žakna 4b, Telefoni +385.52.500.795, +385.99.4930.118, +385.91.4930.118