

Informacije o nekretnini:

Kategorija	: Vile
Tip	: Na prodaju
Kupaonica	: 4
SpavaĀće sobe	: 4
Kvadratnih metara	: 350
OkuĀćnica	: 1100 m ²

Opis:

Prekrasna novoizgraĀena moderna vila izgraĀena na velikoj parceli s ureĀajima i tehnikom koja Āitedi energiju. Vila je samo 6 km od mora i u blizini aerodroma u Puli. Na ograĀenoj okuĀćnici od 1100 m² vila nudi privatni bazen od 46 m² sa protustrujnim plivanjem, 2 kamina sa roĀitiljem, 2 stola sa stolicama za boravak i objedovanje na otvorenom, prostrano sunĀaliĀite sa leĀaljama i suncobranom te 5 parkirnih mjesta na otvorenom i 2 u garaĀi. U Āumici nedaleko od kuĀe nalazi se djeĀje igraliĀite. KuĀa je na dvije etaĀe ukupne povrĀine 350 m². U prizemlju se nalazi prostrani dnevni prostor od 55 m² sa puno svjetlosti u kojem su smjeĀteni dnevni boravak, blagovaonica i bogato opremljena kuhinja te wellness sa whirlpoolom za 5 osoba, finskom saunom i tuĀjem, jedna dvokrevetna soba s kupaonicom i zasebnim WC-om. Na prvom katu imamo veliko predsoblje koje je ujedno i igraonica za djecu, jednu dvokrevetnu sobu s dvostrukim krevetom i pomoĀnim leĀajem i vlastitim kupatilom, jednu spavaĀu sobu sa tri odvojena kreveta i vlastitom kupaonicom, jednu dvokrevetnu sobu s kupaonom te igraonicu sa play stationom.

Dodatne informacije

Udaljenost od mora:	5 km
Godina gradnje:	2017

Detalji:

1/ Klima ureĀaj	2/ ADSL internet	3/ Bazen
4/ Satelitska TV	5/ Podno grijanje	6/ GaraĀa
7/ Sauna	8/ Novogradnja	9/ Solarno grijanje
10/ RoĀitilj	11/ Kamin	12/ Jacuzzi
13/ ViĀje parkirnih mjesta		

Kontakti:

Kvintet, Ured PoreĀ 52440, Istarskog razvoda 5, Telefoni +385.52.434.573, +385.91.1503.627, +385.99.4930.118

Kvintet, Ured Pula 52100, Jurja Źakna 4b, Telefoni +385.52.500.795, +385.99.4930.118, +385.91.4930.118