VILA SA ZASEBNIM APARTMANOM U OKOLICI POREÄ•A 435 000 EUR ID: 1806

Informacije o nekretnini:

Kategorija	: Vile
Tip	: Na prodaju
Kupaonica	: 4
SpavaÄ‡e sobe	: 3
Kvadratnih metara	: 185
OkuÄ‡nica	: 1300 m^2

Opis:

Prekrasna novo izgraÄ‘ena vila blizu PoreÄ•a. KuÄ‡a se sastoji od dvije stambene jedinice. Glavna stambena jedinica ima ulaz u prizemlju te se sastoji od kuhinje, blagovaone i dnevnog boravka, joÅ¡ jednog manjeg dnevnog boravka koji moÅ¾e sluÅ¾it kao pomoÄ‡na spavaÄ‡a soba, jedne spavaÄ‡e sobe u prizemlju, jedne kupaonice u prizemlju te WC-a za goste, na katu se nalazi joÅ¡ jedna spavaÄ‡a soba s vlastitom kupaonicom. Druga stambena jedinica je mali apartman u koji se ulazi na prvom katu preko velike terase. Apartman se sastoji od kuhinje i dnevnog boravka, jedne spavaÄ‡e sobe i kupaonice. KuÄ‡a ima veliku ljetnu kuhinju, bazen i voÄ‡njak. Opremljena je sa centralnim grijanjem/hlaÄ‘enjem preko toplinske pumpe, video nadzorom, alarmnim sustavom te grijanjem bazena. KuÄ‡a se prodaje kompletno namjeÅ¡tena. KuÄ‡a ima odliÄ•ne prihode od iznajmljivanja, godiÅ¡nje na razini od 30-35.000 â‚¬ bruto.

Dodatne informacije

Udaljenost od mora:	16 km
Udaljenost od plaÅ¾e:	16 km
Udaljenost od centra:	15 km
Godina gradnje:	2016

Detalji:

1/ Klima ureÄ‘aj	2/ OdliÄ•na lokacija	3/ Bazen
4/ Satelitska TV	5/ Atraktivno	6/ Centralno grijanje
7/ Terasa	8/ Dvije terase	9/ NamjeÅ¡teno
10/ Vrt	11/ Ljetna kuhinja	12/ Zalijevanje travnjaka
13/ Novogradnja	14/ Okolica	15/ SamostojeÄ‡a kuÄ‡a
16/ SeptiÄ•ka	17/ Alarmni sustav	18/ Grijanje bazena
19/ Video nadzor	20/ Dva parkirna mjesta	21/ Dimnjak
22/ RoÅ¡tilj	23/ Panoramski pogled	24/ Stroj za suÄ‘e
25/ Kamin	26/ Toplinska pumpa	27/ Komarnici

Kontakti:

Kvintet, Ured PoreÄ• 52440, Istarskog razvoda 5, Telefoni +385.52.434.573, +385.91.1503.627, +385.99.4930.118
Kvintet, Ured Pula 52100, Jurja Žakna 4b, Telefoni +385.52.500.795, +385.99.4930.118, +385.91.4930.118