

**Informacije o nekretnini:**

|                   |                     |
|-------------------|---------------------|
| Kategorija        | : Dvosobni stanovi  |
| Tip               | : Na prodaju        |
| Soba              | : 3                 |
| Kupaonica         | : 1                 |
| Spavaće sobe      | : 2                 |
| Kvadratnih metara | : 60                |
| Okućnica          | : 50 m <sup>2</sup> |

**Opis:**

Novi stan u okolici Poreča u izgradnji. Stan će biti useljiv 10/2019, za grijanje će biti provedena prva faza za klima uređaj, kupaona ima podno grijanje na struju, stan ima pristup preko TV priključka nadzornoj kameri koja nadgleda ulazni dio zgrade. Ukupno se u zgradi nalazi 12 stanova, svaki ima spremište unutar stana. Prozori su sa troslojnim staklom i PVC roletama. Stanu pripada parkirno mjesto te vrt od cca. 50m<sup>2</sup>.

**Dodatne informacije**

|                       |      |
|-----------------------|------|
| Udaljenost od mora:   | 8 km |
| Udaljenost od plaže:  | 8 km |
| Udaljenost od centra: | 7 km |
| Godina gradnje:       | 2019 |

**Detalji:**

|                                              |                 |                 |
|----------------------------------------------|-----------------|-----------------|
| 1/ Spremište                                 | 2/ Vrt          | 3/ U izgradnji  |
| 4/ Novogradnja                               | 5/ Nenamješteno | 6/ Okolica      |
| 7/ Kupac ne plaća porez na promet nekretnina | 8/ Kanalizacija | 9/ Video nadzor |
| 10/ Parkirno mjesto                          |                 |                 |

**Kontakti:**

Kvintet, Ured Poreč 52440, Istarskog razvoda 5, Telefoni +385.52.434.573, +385.91.1503.627, +385.99.4930.118

Kvintet, Ured Pula 52100, Jurja Žakna 4b, Telefoni +385.52.500.795, +385.99.4930.118, +385.91.4930.118