KUÄ‡A NA PRODAJU PULA BLIZU PLAÅ¾A I MORA 369 000 EUR ID: 2357

Informacije o nekretnini:

Kategorija	: Ostale kuÄ‡e
Tip	: Na prodaju
Soba	: 9
Kupaonica	: 3
SpavaÄ‡e sobe	: 5
Kvadratnih metara	: 240
OkuÄ‡nica	: 262 m^2

Opis:

Prekrasna kuÄ‡a na izvrsnoj lokaciji u Puli, samo nekoliko minuta hoda od mora i plaÅ¾a. KuÄ‡a se sastoji od 3 stana i poslovnog prostora s garaÅ¾om i kotlovnicom. KuÄ‡a je napravljenja na tri etaÅ¾e, svaka od 80 m2. U prizemlju se nalazi garaÅ¾a, poslovni prostor ili konoba, skladiÅ¡te i kotlovnica. Poslovni prostor se moÅ¾e koristiti i prenamijeniti u stambeni prostor. Na prvom katu nalazi se komforan stan koji se sastoji od 2 spavaÄ‡e sobe, kuhinje, dnevnog boravaka, dvije terase i kupaonice. Na drugom katu se nalaze dva jednosobna apartmana povrÅ¡ine 40 m2, svaki s velikom terasom. KuÄ‡u je potrebno legalizirati jer neki dijelovi nisu izraÄ‘eni u skladu s izdanom graÄ‘evinskom dozvolom. Samim time nije moguÄ‡e dobiti kredit i kuÄ‡a se moÅ¾e kupiti iskljuÄ•ivo bez kredita.

Dodatne informacije

Udaljenost od mora:	1 km
Udaljenost od plaÅ¾e:	1 km
Udaljenost od centra:	1 km
Godina gradnje:	1989
Godina adaptacije:	2010

Detalji:

1/ OdliÄ•na lokacija	2/ Centralno grijanje	3/ Dvije terase
4/ Vrt	5/ GaraÅ¾a	6/ KuÄ‡a apartmanskog tipa
7/ ViÅ¡eetaÅ¾ni objekat	8/ DjelomiÄ•ni pogled na more	9/ Parkirno mjesto

Kontakti:

Kvintet, Ured PoreÄ• 52440, Istarskog razvoda 5, Telefoni +385.52.434.573, +385.91.1503.627, +385.99.4930.118

Kvintet, Ured Pula 52100, Jurja Žakna 4b, Telefoni +385.52.500.795, +385.99.4930.118, +385.91.4930.118