

Informacije o nekretnini:

Kategorija	: Vile
Tip	: Na prodaju
Soba	: 6
Kupaonica	: 5
Spavaće sobe	: 4
Kvadratnih metara	: 320
Okućnica	: 820 m ²

Opis:

Moderna vila s bazenom u izgradnji u blizini Poreča. Površina vile je 320 m² + 150 m² vanjske terase. U prizemlju se nalazi kuhinja, blagovaonica, dnevni boravak, spavaća soba s kupaonicom, wc i ostava. Na katu se nalaze tri spavaće sobe te svaka spavaća soba ima svoju kupaonicu. Podrum se sastoji od garaže s dva parkirna mjesta, e-punjača za e-vozila, vinskog podruma, prostorije za vešeraj, hodnika, saune, kupaonice s tušem, wc-a, teretane i kotlovnice. Na vanjskim terasama nalazi se jacuzzi i bazen. Na prizemlju i katu vila ima podno grijanje kao i ventilkonvektore u svim prostorijama, koji su povezani s dizalicom topline. Okoliš se navodnjava. Bazen također ima mogućnost da se grije pomoću dizalice topline. Cijeli objekt je popločen keramičkim pločicama osim u spavaćim sobama, gdje se nalazi parket. Wifi upravljanje za grijanje objekta.

Dodatne informacije

Udaljenost od mora:	8 km
Udaljenost od plaže:	8 km
Udaljenost od centra:	12 km
Godina gradnje:	2020

Detalji:

1/ Bazen	2/ Atraktivno	3/ Podno grijanje
4/ Terasa	5/ Luksuzno	6/ Pogled na more
7/ Spremište	8/ Namješteno	9/ Vrt
10/ Garaža	11/ Sauna	12/ Zalijevanje travnjaka
13/ Novogradnja	14/ Okolica	15/ Samostojeća kuća
16/ Kanalizacija	17/ Parkirno mjesto	18/ Podrum
19/ Jacuzzi	20/ Toplinska pumpa	21/ Parket
22/ Kotlovnica		

Kontakti:

Kvintet, Ured Poreč 52440, Istarskog razvoda 5, Telefoni +385.52.434.573, +385.91.1503.627, +385.99.4930.118

Kvintet, Ured Pula 52100, Jurja Žakna 4b, Telefoni +385.52.500.795, +385.99.4930.118, +385.91.4930.118