

**Informacije o nekretnini:**

|                   |                      |
|-------------------|----------------------|
| Kategorija        | : Vile               |
| Tip               | : Na prodaju         |
| Soba              | : 4                  |
| Kupaonica         | : 2                  |
| Spavaće sobe      | : 3                  |
| Kvadratnih metara | : 122                |
| Okućnica          | : 220 m <sup>2</sup> |

**Opis:**

Luksuzne kuće u nizu s pogledom na more u neposrednoj blizini Porečkih plaća. Svaka kuća ima otvoreni prostor dnevnog boravka, kuhinje i blagovaonice, tri spavaće sobe, garderobu, spremište, terasu s jacuzzijem i kaminom. Kuće će biti opremljene najkvalitetnijim materijalima i najmodernijim rješenjima grijanja, hlađenja, smart home funkcijom i biti će dobro izolirane što jamči svakom stanaru mir i privatnost. Kuće će biti veličine 120-150m<sup>2</sup>.

**Dodatne informacije**

|                       |            |
|-----------------------|------------|
| Udaljenost od mora:   | 900 metara |
| Udaljenost od plaće:  | 900 metara |
| Udaljenost od centra: | 1.5 km     |
| Godina gradnje:       | 2022       |
| Datum završetka:      | 2023 / Q3  |

**Detalji:**

|                     |                         |                                               |
|---------------------|-------------------------|-----------------------------------------------|
| 1/ Klima uređaj     | 2/ ADSL internet        | 3/ Odlična lokacija                           |
| 4/ Atraktivno       | 5/ Podno grijanje       | 6/ Terasa                                     |
| 7/ Luksuzno         | 8/ Pogled na more       | 9/ Spremište                                  |
| 10/ Vrt             | 11/ Novogradnja         | 12/ Kupac ne plaća porez na promet nekretnina |
| 13/ Kuća u nizu     | 14/ Dva parkirna mjesta | 15/ Jacuzzi                                   |
| 16/ Toplinska pumpa | 17/ Parket              |                                               |

**Kontakti:**

Kvintet, Ured Poreč 52440, Istarskog razvoda 5, Telefoni +385.52.434.573, +385.91.1503.627, +385.99.4930.118

Kvintet, Ured Pula 52100, Jurja Žakna 4b, Telefoni +385.52.500.795, +385.99.4930.118, +385.91.4930.118