

Informacije o nekretnini:

Kategorija	: Vile
Tip	: Na prodaju
IzloÅ¾eno	: Da
Soba	: 5
Kupaonica	: 4
SpavaÄe sobe	: 4
Kvadratnih metara	: 134
OkuÄnica	: 955 m ²

Opis:

SavrÅ¡ena idiliÄna kuÄa za odmor s bazenom u blizini grada Labina i naselja Rabac na istoÄnoj obali Istre. KuÄa se nalazi na rubu sela tako da je privatnost zajamÄena. KuÄa je okruÅ¾ena zelenilom, a susjedni objekti su takoÄer vrlo lijepi. KuÄa je izgraÄena 2016. godine i od tada je u upotrebi, a djelomiÄno renovirana. IzgraÄena je u autohtonom stilu koriÅ¡tenjem puno kamena i prirodnih materijala koji daje pravi daÅ¡ak mediteranskog Å¡tih. Veliki vrt od 955 Åetvornih metara ograÄen je suhozidom, a prilaz je poploÄan. Ima 3 parkirna mjesta. U srediÅ¡njem dijelu vrta nalazi se bazen sa sunÄliÅ¡tem i dnevnim boravkom. Ima 4 spavaÄe sobe sa kupaonicama, dnevne sobe su velike i udobno namjeÅ¡tene. Kupaonice imaju podno grijanje, a kuÄa se grije i hladi inverterskim klima ureÄajem. Vila nudi i obilje zabave: 4 televizora, stolni nogomet, mali nogomet, Playstation, stolni tenis i 4 bicikla. MoÅ¾ete se opustiti u infracrvenoj sauni, koja toplinom infracrvenih zraka pozitivno utjeÄe na zdravlje. KuÄa se nalazi u sustavu PDV-a.

Dodatne informacije

Udaljenost od mora:	10 km
Udaljenost od plaÅ¾e:	10 km
Udaljenost od centra:	8 km
Godina gradnje:	2016
Godina adaptacije:	2022

Detalji:

1/ Klima ureÄaj	2/ Bazen	3/ Terasa
4/ SpremiÅ¡te	5/ NamjeÅ¡teno	6/ Vrt
7/ Sauna	8/ Okolica	9/ Kamin
10/ ViÅ¡je parkirnih mjesta	11/ KuÄa se prodaje sa tvrtkom (prijenos PDV-a)	

Kontakti:

Kvintet, Ured PoreÄ 52440, Istarskog razvoda 5, Telefoni +385.52.434.573, +385.91.1503.627, +385.99.4930.118

Kvintet, Ured Pula 52100, Jurja Åakna 4b, Telefoni +385.52.500.795, +385.99.4930.118, +385.91.4930.118