

Informacije o nekretnini:

Kategorija	: Vile
Tip	: Na prodaju
Soba	: 7
Kupaonica	: 6
Spavaće sobe	: 5
Kvadratnih metara	: 350
Okućnica	: 1250 m ²

Opis:

Prekrasna prostrana kamena vila s bazenom na prodaju sa u okolici Rovinja sagrađena na velikoj okućnici. Kuća se nalazi na rubu manjeg mjesta u kojemu se nalazi sve što trebate. Nekretnina je autohtona i u cijelosti je renovirana te je odlično opremljena za korištenje. U prizemlju kuće se nalazi prostrani open space dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonicom iz kojih se izlazi na ogromnu natkrivenu terasu. U prizemlju se također nalazi jedna spavaća soba s kupaonicom, jedan wc i ostava sa strojarnicom. Na katu kuće nalazimo 4 velike spavaće sobe, svaka sa svojom kupaonom te pogledom na dvorište i bazen. Kuća je opremljena modernim sustavom grijanja i hlađenja putem dizalice topline s fancoilerima te podnim grijanjem po cijeloj kući. Orijentacija nekretnine je također odlična jer je orijentirana prema jugozapadu. Na krovu su postavljeni i solarni paneli za grijanje sanitarne vode. U okućnici se nalazi vrhunski bazen i natkriveni dio sa ljetnom kuhinjom i roštiljem. Prekrasni Rovinj sa morem i plaćama udaljen je samo 20 minuta vožnje autom. Nekretnina je prilika zbog svojih karakteristika i lokacije te će zadovoljiti sve ljubitelje kamenih kuća, a prostranost joj omogućuje odlično iznajmljivanje u turizmu.

Dodatne informacije

Udaljenost od mora:	18 km
Udaljenost od plaće:	18 km
Godina gradnje:	2021

Detalji:

1/ Klima uređaj	2/ ADSL internet	3/ Bazen
4/ Dvije terase	5/ Spremište	6/ Namješteno
7/ Vrt	8/ Ljetna kuhinja	9/ Okolica
10/ Solarno grijanje	11/ Roštilj	12/ Kamin
13/ Više parkirnih mjesta		

Kontakti:

Kvintet, Ured Pore 52440, Istarskog razvoda 5, Telefoni +385.52.434.573, +385.91.1503.627, +385.99.4930.118

Kvintet, Ured Pula 52100, Jurja Žakna 4b, Telefoni +385.52.500.795, +385.99.4930.118, +385.91.4930.118