VILLA IN VENDITA ROVINJ 1 290 000 EUR ID: 1711

Informazioni generali:

Categoria	: Vile
Tipo	: In vendita
Camere	: 6
Bagni	: 5
Camere da letto	: 5
Metri quadrati	: 365
Terreno	: 490 mq

Descrizione:

Prodamo ekskluzivno moderno vilo locirano 2 km od centra Rovinja. HIÅ O SESTAVLJAJO TRI NADSTROPJA IN KLET: - KLET hiÅ¡e sestavljajo: kurilnica, soba, shramba, velika konoba s kaminom, kopalnica, stopniÅ¡Ä•e in hodnik - priloÅ¾en tloris. - PRITLIÄŒJE hiÅ¡e obsega: hodnik, dnevna soba s kaminom, kuhinja, shramba, spalnica, kopalnica in stopniÅ¡Ä•e - priloÅ¾en tloris. - PRVO NADSTROPJE hiÅ¡e obsega: hodnik, tri spalnice, od katerih je ena glavna soba z garderobo, kopalnico in teraso, kopalnico in stopniÅ¡Ä•e - priloÅ¾en tloris. - DRUGO NADSTROPJE hiÅ¡e sestavljajo: stopniÅ¡Ä•e, prostor za sprostitev s tuÅ¡ kabino in WC-jem ter Ä•udovita terasa 70 m2 s panoramskim razgledom. â€¢ Bazen, ogrevan, 30 m2 â€¢ Zunanji Å¾ar in Å¾ar â€¢ ParkiriÅ¡Ä•e za 5 avtomobilov â€¢ NaÅ¡e stavbno mizarstvo v objektu je aluminij Schuco z vgrajenimi Roltek Å¡katlami in elektriÄ•nimi Å¾aluzijami. â€¢ Ograje na hiÅ¡i so steklene z aluminijastimi vodili â€¢ Ogrevanje/hlajenje v vseh prostorih, talno ogrevanje, vgrajeni ventilatorski konvektorji za ogrevanje in hlajenje, radiatorji so tudi v sanitarijah in na stopniÅ¡Ä•u. â€¢ Mart house elektroinÅ¡talacije, KNX sistem za upravljanje vse opreme, ogrevanje/hlajenje, kotlovnica, razsvetljava, bazen, video nadzor, protivlomna vrata

Informazioni aggiuntive

Distanza dal mare:	2000
Distanza dalla spiaggia:	2000
Distanza dal centro:	2000
Anno di costruzione:	2021

Dettagli:

1/ Climatizzatore	2/ Piscina	3/ Riscaldamento centralizzato
4/ Lussuoso	5/ Due terrazze	6/ Ripostiglio
7/ Giardino	8/ Taverna	9/ In costruzione
10/ Nuova costruzione	11/ Jacuzzi	12/ PiÃ¹ posti auto
13/ Pompa di calore		

Contatti:

Kvintet, Ufficio Parenzo (PoreÄ•) 52440, Istarskog razvoda 5, Telefoni +385.52.434.573, +385.91.1503.627, +385.99.4930.118

Kvintet, Ufficio Pola (Pula) 52100, Jurja Žakna 4b, Telefoni +385.52.500.795, +385.99.4930.118, +385.91.4930.118