

**Informazioni generali:**

Categoria	: Case con piscina
Tipo	: In vendita
Camere	: 4
Bagni	: 3
Camere da letto	: 3
Metri quadrati	: 240
Terreno	: 420 mq

**Descrizione:**

Casa bifamiliare in posizione tranquilla a soli 5 minuti dalla spiaggia e dal centro cittÄ . Ogni casa ha tre piani per un totale di 240m2 e un giardino di circa 400m2 con piscina e solarium. Si compone di un seminterrato con ingresso separato, un piano rialzato con soggiorno, cucina, sala da pranzo e uscita sul terrazzo con vista aperta sul tipico paesaggio istriano, uliveti e vigneti. Al piano terra si trova una camera da letto con bagno, mentre al primo piano ci sono altre tre camere da letto, di cui due con accesso al terrazzo. La casa sarÄ modernamente dotata di riscaldamento a pavimento nei bagni e termoconvettori negli altri ambienti, il tutto in pompa di calore, videosorveglianza e allarme.

**Informazioni aggiuntive**

Distanza dal mare:	3500
Distanza dalla spiaggia:	3500
Distanza dal centro:	5000
Anno di costruzione:	2022
Data di fine:	6/2022

**Dettagli:**

1/ Localita Attraente	2/ Piscina	3/ Riscaldamento a pavimento
4/ In costruzione	5/ Dintorno	6/ Casa bifamiliare
7/ Video sorveglianza	8/ Due posti auto	9/ Cantina
10/ Parquet		

**Contatti:**

Kvintet, Ufficio Parenzo (PoreÄ•) 52440, Istarskog razvoda 5, Telefoni +385.52.434.573, +385.91.1503.627, +385.99.4930.118

Kvintet, Ufficio Pola (Pula) 52100, Jurja Žakna 4b, Telefoni +385.52.500.795, +385.99.4930.118, +385.91.4930.118