VILLA IN VENDITA NOVIGRAD 1 500 000 EUR ID: 3051

Informazioni generali:

Categoria	: Vile
Tipo	: In vendita
Camere	: 5
Bagni	: 4
Camere da letto	: 4
Metri quadrati	: 270
Terreno	: 1010 mq

Descrizione:

Si vende la villa spaziosa ma molto intima nel villaggio vicino a Verteneglio e Cittanova. Ãˆ una vera fusione tra l'architettura moderna e le antiche fondamenta delle case in pietra. Incorporando rovine di pietra nelle parti funzionali di questa casa moderna, questa Ã¨ diventata completamente immersa nella micro-localitÃ e, letteralmente, unica nel suo genere. La posizione della proprietÃ Ã¨ idilliaca e la dimensione dell'intero lotto Ã¨ pari a 1010 mq. La casa Ã¨ immersa nel verde e nella proprietÃ sono presenti alberi centenari di querce e gelsi, oltre ad altra vegetazione mediterranea come ulivi, melograni, fichi ed altri. Per quanto riguarda la vista dalla casa potete scegliere la vostra preferita: il mare, i vigneti o gli uliveti che circondano il terreno. La metratura degli interni supera i 270 mq. Con quattro camere da letto, ciascuna con il proprio bagno, un ampio spazio aperto per cucina e sala da pranzo, un soggiorno molto spazioso e due ballatoi al piano superiore, l'angolo piÃ¹ memorabile della casa Ã¨ il benessere interno con la sua area lounge all'aperto. Ma i veri gioielli si trovano allâ€™esterno: la cucina estiva preferita da tutti, due terrazze, un prato per prendere il sole e una piscina assolutamente unica. La piscina Ã¨ costruita sulle fondamenta di un vecchio rudere di casa in pietra che la fa sembrare parte della natura, completamente immersa nell'ambiente. La villa viene venduta come progetto e l'acquirente paga i lavori per fase di costruzione e puÃ² scegliere alcuni materiali a piacere.

Informazioni aggiuntive

Distanza dal mare:	8000
Distanza dalla spiaggia:	8000
Distanza dal centro:	8000

Dettagli:

1/ Plot with project	2/ Piscina	3/ Macadam
4/ Giardino	5/ Dintorno	6/ Camino

Contatti:

Kvintet, Ufficio Parenzo (PoreÄ•) 52440, Istarskog razvoda 5, Telefoni +385.52.434.573, +385.91.1503.627, +385.99.4930.118

Kvintet, Ufficio Pola (Pula) 52100, Jurja Žakna 4b, Telefoni +385.52.500.795, +385.99.4930.118, +385.91.4930.118