Informazioni generali:

Categoria	: Vile
Tipo	: In vendita
Opportunit�	: Si
Camere	: 4
Bagni	: 3
Camere da letto	: 3
Metri quadrati	: 170
Terreno	: 610 mq

Descrizione:

Villa con piscina con vista aperta sul mare a soli 2 km dal mare. Questa bellissima villa di design con vista sul mare si trova a soli 2 km dal mare e dalle spiagge pi vicine. Il terreno su cui si trova questa villa poco pi grande di 600 mq ed di forma rettangolare. Questa casa ha una metratura totale di 170 mq ed progettata su due piani. Al piano terra si trova una cucina open space con sala da pranzo e soggiorno, un bagno per gli ospiti e un locale tecnico. Dal soggiorno si accede alla zona solarium e alla piscina riscaldata di acqua salata di 32 mq. Accanto alla piscina c' anche una cucina estiva. Al piano superiore ci sono tre camere da letto, una delle quali ha il proprio bagno, e le restanti due camere hanno il bagno in comune. Al primo piano c' anche un terrazzo di 14 mq con una bellissima vista sul mare. Il riscaldamento fornito da una pompa di calore e dal riscaldamento a pavimento in tutta la casa, mentre il raffreddamento fornito da condizionatori d'aria in tutte le stanze. Per la sua posizione, la vicinanza al centro con tutti i servizi necessari alla vita e la vicinanza al mare, questa villa rappresenta un'ottima opportunit per risolvere il problema abitativo oltre che un buon investimento a scopo turistico. La casa viene venduta completamente attrezzata con mobili di design e tecnologia di altissima qualit .

Informazioni aggiuntive

Distanza dal mare:	2000
Distanza dalla spiaggia:	2000
Distanza dal centro:	5000
Anno di costruzione:	2023
Data di fine:	Q3 2024

Dettagli:

1/ Climatizzatore	2/ ADSL internet	3/ Localita Attraente
4/ Piscina	5/ Vista mare	6/ Ammobiliato
7/ Giardino	8/ Cucina estiva	9/ Dintorno
10/ Riscaldamento della piscina	11/ Pompa di calore	12/ Casa viene venduta con azienda (trasferimento IVA)

Contatti:

Kvintet, Ufficio Parenzo (Pore) 52440, Istarskog razvoda 5, Telefoni +385.52.434.573, +385.91.1503.627, +385.99.4930.118

Kvintet, Ufficio Pola (Pula) 52100, Jurja akna 4b, Telefoni +385.52.500.795, +385.99.4930.118, +385.91.4930.118