

**Informazioni generali:**

|                 |                          |
|-----------------|--------------------------|
| Categoria       | : Appartamenti Trilocali |
| Tipo            | : In vendita             |
| Camere          | : 3                      |
| Bagni           | : 2                      |
| Camere da letto | : 2                      |
| Metri quadrati  | : 85                     |
| Piano           | : 1                      |

**Descrizione:**

Parenzo - Torre, vendesi bellissimo appartamento nuovo su due piani con una superficie totale di 85 m2, in un edificio con solo 2 appartamenti. L'appartamento è composto da una terrazza di 15 m2 con vista mare, un ingresso, un bagno, una cucina con soggiorno e una camera da letto al primo piano, mentre nella mansarda si trovano un altro bagno, una grande camera da letto e un piccolo soppalco. L'appartamento è completamente nuovo, con impianti idraulici ed elettrici nuovi, piastrellato con ceramiche italiane di prima qualità, mentre nelle camere da letto, nella mansarda e nelle scale interne è presente un parquet in rovere pregiato a tre strati, adatto al riscaldamento a pavimento. In tutte le stanze è installato il riscaldamento elettrico a pavimento. La nuova cucina con ante in rovere è dotata di nuovi elettrodomestici: cappa, forno, frigorifero, lavello e lavastoviglie. Anche i bagni sono dotati di sanitari di qualità. La prima fase di aria condizionata è stata implementata in tutte le camere e tutte sono dotate di collegamento TV. Gli infissi sono in PVC a tre strati, del noto marchio Deceunnick. Nel soggiorno sono stati realizzati su misura armadi grandi, belli e comodi. Dettagli in autentica pietra d'Istria sono presenti nel bagno, nella cucina e nel corridoio. L'appartamento dispone di un posto auto.

**Informazioni aggiuntive**

|                          |      |
|--------------------------|------|
| Distanza dal mare:       | 3000 |
| Distanza dalla spiaggia: | 3000 |
| Data di aggiornamento:   | 2023 |

**Dettagli:**

|                   |                       |                                |
|-------------------|-----------------------|--------------------------------|
| 1/ Climatizzatore | 2/ Località Attraente | 3/ Riscaldamento centralizzato |
| 4/ Terrazza       | 5/ Vista mare         | 6/ Ammobiliato                 |
| 7/ Ristrutturato  | 8/ Su due piani       | 9/ Posto auto                  |

**Contatti:**

Kvintet, Ufficio Parenzo (Poreč) 52440, Istarskog razvoda 5, Telefoni +385.52.434.573, +385.91.1503.627, +385.99.4930.118

Kvintet, Ufficio Pola (Pula) 52100, Jurja Žakna 4b, Telefoni +385.52.500.795, +385.99.4930.118, +385.91.4930.118