

Informazioni generali:

Categoria	: Appartamenti di 4 camere
Tipo	: In vendita
Camere	: 4
Bagni	: 3
Camere da letto	: 3
Metri quadrati	: 120
Piano	: 1

Descrizione:

Splendido edificio di lusso con piscina, composto da soli 3 appartamenti, in una posizione privilegiata a Medolino. L'appartamento gode di vista mare, mentre la presenza di soli 3 appartamenti garantisce un livello di privacy, comfort e tranquillit  ancora maggiore. Per rendere il lusso ancora pi  esclusivo, ogni edificio avr  una propria piscina riscaldata ad uso comune degli inquilini. La posizione   eccellente, in una zona tranquilla di Medolino e vicina a tutti i servizi. Ogni edificio avr  un garage al piano interrato e posti auto esterni al piano terra. Gli edifici hanno un piano terra rialzato e due piani fuori terra. Per garantire all'immobile il massimo del lusso, sono stati utilizzati esclusivamente materiali e attrezzature di altissima qualit  .

L'appartamento si trova al 1  piano e ha una superficie abitabile totale di 119,92 m .   composto da 3 camere da letto, 3 bagni, servizi igienici, lavanderia, soggiorno, cucina e sala da pranzo, oltre a una terrazza coperta di 18,95 m . L'appartamento dispone inoltre di un posto auto in garage di 10,31 m  e di un posto auto esterno di 3,13 m . Gli edifici si trovano a solo un chilometro dal mare, offrendo una combinazione ideale di comfort e vicinanza alla spiaggia. L'appartamento viene venduto "chiavi in mano" con attrezzature di alta qualit  integrate di rinomati produttori nazionali ed esteri, parquet in rovere a tre strati di prima qualit  , piastrelle in ceramica italiana di prima qualit  di grandi dimensioni, riscaldamento a pavimento in tutto l'appartamento, aria condizionata (soggiorno e camere da letto). Inoltre, tutte le unit  sono dotate di porte d'ingresso antieffrazione, per garantire la sicurezza e la privacy degli inquilini, mentre l'efficienza energetica soddisfa i pi  elevati standard. L'immobile   un'opportunit  ideale per chi cerca una casa moderna vicino alla spiaggia con tutti i comfort di una nuova costruzione. L'edificio sar  completato entro la fine del 2025.

Informazioni aggiuntive

Distanza dal mare:	1000
Data di fine:	12 / 2025

Dettagli:

1/ Climatizzatore	2/ Piscina	3/ Terrazza
4/ Ripostiglio	5/ Garage	6/ L'acquirente non paga la tassa sulla transazione
7/ Posto auto	8/ Pompa di calore	

Contatti:

Kvintet, Ufficio Parenzo (Pore ) 52440, Istarskog razvoda 5, Telefoni +385.52.434.573, +385.91.1503.627, +385.99.4930.118

Kvintet, Ufficio Pola (Pula) 52100, Jurja  akna 4b, Telefoni +385.52.500.795, +385.99.4930.118, +385.91.4930.118