DUE APPARTAMENTI CON PISCINA IN VENDITA
BUÅ¾INIJA NOVIGRAD 550 000 EUR

ID: 3490

Informazioni generali:

Categoria	: Appartamenti di 4 camere
Tipo	: In vendita
Camere	: 7
Bagni	: 3
Camere da letto	: 5
Metri quadrati	: 160
Terreno	: 30 mq

Descrizione:

Dalla nostra offerta segnaliamo unâ€™eccellente proprietÃ situata al piano terra di un edificio residenziale di piccole dimensioni. La proprietÃ comprende due unitÃ abitative completamente arredate, un locale commerciale, un ampio giardino, una piscina con solarium e ben sei posti auto allâ€™interno del cortile recintato. Un ulteriore valore aggiunto Ã¨ dato dalla casetta da giardino, ideale come deposito o per altri usi. Gli appartamenti, di 70 mÂ² e 80 mÂ², sono venduti completamente arredati e pronti per essere abitati. Ogni appartamento Ã¨ composto da soggiorno, cucina con zona pranzo, due camere da letto e un bagno. Il locale commerciale, attualmente utilizzato come studio di fisioterapia, Ã¨ parzialmente separato da una parete per garantire la privacy e dispone di una reception e di un bagno. La piscina con area solarium, di una superficie totale di 126 mÂ², si trova allâ€™interno di un giardino e cortile curato di 221 mÂ², offrendo totale privacy e comfort allâ€™aperto durante i mesi estivi. Questa proprietÃ offre unâ€™ottima opportunitÃ per unire i due appartamenti in unâ€™unica unitÃ abitativa piÃ¹ ampia, aumentando ulteriormente il suo potenziale di investimento. Il riscaldamento e il raffrescamento sono garantiti da climatizzatori, mentre uno degli appartamenti dispone anche di camino come opzione aggiuntiva di riscaldamento.

Informazioni aggiuntive

Distanza dal mare:	2000
Distanza dalla spiaggia:	2000
Anno di costruzione:	2014

Dettagli:

1/ Climatizzatore	2/ Piscina	3/ Riscaldamento centralizzato
4/ Terrazza	5/ Ammobiliato	6/ Giardino
7/ Casa con apartamenti da affittare	8/ Dintorno	9/ PiÃ¹ posti auto

Contatti:

Kvintet, Ufficio Parenzo (PoreÄ•) 52440, Istarskog razvoda 5, Telefoni +385.52.434.573, +385.91.1503.627, +385.99.4930.118
Kvintet, Ufficio Pola (Pula) 52100, Jurja Žakna 4b, Telefoni +385.52.500.795, +385.99.4930.118, +385.91.4930.118