

Informazioni generali:

Categoria	: Case di pietra
Tipo	: In vendita
Camere	: 6
Bagni	: 5
Camere da letto	: 5
Metri quadrati	: 170
Terreno	: 270 mq

Descrizione:

In vendita una casa in pietra ristrutturata nello stile tipico istriano, situata in un tranquillo villaggio nei pressi di Rovigno. La casa dispone di 200 m² di superficie abitabile ed è stata completamente ristrutturata nel 2013. Durante i lavori sono stati installati un nuovo tetto con struttura, solai in cemento armato e completamente rinnovati gli impianti elettrici, idrici e di riscaldamento. Sono stati sostituiti i pavimenti e i rivestimenti, installati nuovi infissi e arredi moderni. La casa è dotata di aria condizionata e di un camino in muratura nel soggiorno, che dona calore e fascino all'ambiente. La casa, con una superficie totale di 200 m², è distribuita su tre piani. Al piano terra si trovano il soggiorno con camino a legna, la cucina e la sala da pranzo. Ogni piano superiore dispone di due camere da letto, ciascuna con il proprio bagno. È presente anche un ripostiglio di 20 m². Un ulteriore spazio di 60 m², distribuito su due livelli, offre la possibilità di essere adattato secondo le proprie esigenze come appartamento per ospiti, area benessere o spazio di lavoro. Il giardino di circa 270 m² è suddiviso in due parti. Davanti alla casa si trova una piscina riscaldata di 24 m² con una zona barbecue coperta, mentre di fronte alla casa si trova un terreno sistemato con area giochi per bambini.

Informazioni aggiuntive

Distanza dal mare:	10000
Distanza dalla spiaggia:	10000
Distanza dal centro:	10000
Anno di costruzione:	1920
Data di aggiornamento:	2013

Dettagli:

1/ Climatizzatore	2/ Piscina	3/ Due terrazze
4/ Ripostiglio	5/ Ammobiliato	6/ Giardino
7/ Ristrutturato	8/ Ultima villetta a schiera	9/ Dintorno
10/ Due posti auto	11/ Camino	

Contatti:

Kvintet, Ufficio Parenzo (Poreč) 52440, Istarskog razvoda 5, Telefoni +385.52.434.573, +385.91.1503.627, +385.99.4930.118

Kvintet, Ufficio Pola (Pula) 52100, Jurja Žakna 4b, Telefoni +385.52.500.795, +385.99.4930.118, +385.91.4930.118