

**Informazioni generali:**

Categoria : Terreni edificabili  
Tipo : In vendita  
Metri quadrati : 1341

**Descrizione:**

Bellissimo terreno edificabile di forma regolare con una superficie di 1.341 m<sup>2</sup>, situato ai margini del villaggio di Filipana. Per il terreno Ā stato ottenuto un permesso di costruzione definitivo per la realizzazione di una villa con una superficie netta di 237 mq e una piscina di 40 mq. L'accesso al terreno Ā garantito da una strada asfaltata, con possibilitĀ di collegamento a tutte le infrastrutture necessarie (elettricitĀ , acqua e telefono). Gli oneri di urbanizzazione sono stati pagati, cosĀ come il costo dell'allacciamento elettrico da 11 kW.

**Informazioni aggiuntive**

Distanza dal mare: 10000  
Distanza dalla spiaggia: 10000

**Dettagli:**

1/ Licenza edilizia 2/ Strada asfaltata 3/ Acqua  
4/ ElettricitĀ

**Contatti:**

Kvintet, Ufficio Parenzo (PoreĀ) 52440, Istarskog razvoda 5, Telefoni +385.52.434.573, +385.91.1503.627, +385.99.4930.118

Kvintet, Ufficio Pola (Pula) 52100, Jurja Źakna 4b, Telefoni +385.52.500.795, +385.99.4930.118, +385.91.4930.118