

**Informazioni generali:**

Categoria	: Appartamenti Trilocali
Tipo	: In vendita
Opportunit�	: Si
Camere	: 3
Bagni	: 1
Camere da letto	: 2
Metri quadrati	: 63
Piano	: 1

**Descrizione:**

Banjole - Volme, appartamento bilocale in costruzione, superficie totale di 63 mq, situato al primo piano di un edificio residenziale con sei unit  abitative. L  appartamento si trova a 400 m dal mare e a 600 m dalla spiaggia. La superficie abitabile di 60 mq comprende ingresso, due camere da letto, soggiorno con cucina e zona pranzo, bagno e terrazza. All  appartamento appartiene un posto auto. L  appartamento   dotato di infissi in PVC nell  elegante colore antracite con triplo vetro, ampie pareti vetrate scorrevoli a filo pavimento, tapparelle elettriche e zanzariere, ceramiche di alta qualit  e moderno parquet, riscaldamento a pavimento elettrico in tutti gli ambienti, porta d  ingresso blindata, bagno completamente attrezzato e aria condizionata. Fine lavori prevista fine anno 2027. Modalit  di pagamento: - 10% caparra - 40% fase grezzo (roh-bau) - 20% lavori di finitura   fase I - 20% lavori di finitura   fase II - 10% al momento dell'ingresso nell'appartamento

**Informazioni aggiuntive**

Distanza dal mare:	400
Distanza dalla spiaggia:	600
Data di fine:	2027 / 12

**Dettagli:**

1/ Climatizzatore	2/ Localit� Attraente	3/ Riscaldamento a pavimento
4/ Terrazza	5/ Lussuoso	6/ In costruzione
7/ Nuova costruzione	8/ Posto auto	9/ Zanzariera per finestre
10/ Tapparelle automatiche		

**Contatti:**

Kvintet, Ufficio Parenzo (Pore ) 52440, Istarskog razvoda 5, Telefoni +385.52.434.573, +385.91.1503.627, +385.99.4930.118

Kvintet, Ufficio Pola (Pula) 52100, Jurja  akna 4b, Telefoni +385.52.500.795, +385.99.4930.118, +385.91.4930.118