

Informazioni generali:

Categoria	: Appartamenti Trilocali
Tipo	: In vendita
Camere	: 3
Bagni	: 1
Camere da letto	: 2
Metri quadrati	: 73
Piano	: 1

Descrizione:

In vendita un nuovo appartamento moderno situato in una zona tranquilla di Valbandon, a soli circa 2 km dal mare e dalla spiaggia. Si trova al primo piano di un piccolo edificio residenziale composto da sole sei unit  abitative. L'  appartamento ha una superficie complessiva commerciale ponderata di 72,58 sqm ed   composto da un ampio soggiorno collegato alla cucina e alla zona pranzo, due camere da letto, un bagno, un corridoio, una terrazza e un ripostiglio.   dotato di riscaldamento elettrico a pavimento e di climatizzatori in tutti gli ambienti, garantendo comfort durante tutto l'anno. Le tapparelle elettriche e le zanzariere integrate offrono un ulteriore livello di comodit . L'  esposizione a sud-ovest assicura un'abbondante illuminazione naturale per gran parte della giornata. L'  appartamento dispone inoltre di un posto auto privato. L'  immobile   dotato del certificato di agibilit  e della documentazione catastale per la suddivisione in propriet  individuali, pertanto pu  essere acquistato anche tramite mutuo bancario.

Informazioni aggiuntive

Distanza dal mare:	1500
Distanza dalla spiaggia:	2000
Anno di costruzione:	2025

Dettagli:

- | | | |
|---|---------------|----------------------|
| 1/ Climatizzatore | 2/ Terrazza | 3/ Nuova costruzione |
| 4/ L'acquirente non paga la tassa sulla transazione | 5/ Posto auto | |

Contatti:

Kvintet, Ufficio Parenzo (Pore ) 52440, Istarskog razvoda 5, Telefoni +385.52.434.573, +385.91.1503.627, +385.99.4930.118

Kvintet, Ufficio Pola (Pula) 52100, Jurja  akna 4b, Telefoni +385.52.500.795, +385.99.4930.118, +385.91.4930.118