

Informazioni generali:

Categoria	: Vile
Tipo	: In vendita
Camere	: 6
Bagni	: 4
Camere da letto	: 4
Metri quadrati	: 364
Terreno	: 500 mq

Descrizione:

Na prodaju ekskluzivna moderna samostojeća kuća višekatnica u mirnom naselju u blizini Rovinja. KUĆA SE SASTOJI OD TRI NADZEMNE ETAŽE I PODRUMA: - PODRUM kuće se sastoji od: kotlovnice, sobe, skladišta, velike konobe sa kaminom, kupaoalice, stepeništa i hodnika- priložen tlocrt. - PRIZEMLJE kuće se sastoji od: hodnika, dnevnog boravka sa kaminom, kuhinje, ostave, sobe, kupaoalice i stepeništa-priložen tlocrt. - PRVI KAT kuće se sastoji od: hodnika, tri spavaće sobe od koje je jedna master room sa garderobom kupaoalicom i terasom, kupaoalica i stepeništa-priložen tlocrt. - DRUGI KAT kuće se sastoji od: stepeništa, relax zone, sa tuš kabinom i wc-om, te prekrasnom terasom od 70 m2 i panoramskim pogledom. • Bazen, grijani, 30 m2 • Vanjska kuhinja i roštilj • Parking za 5 automobila • Sva stolarija na objektu je aluminijska Schuco sa ugradnim kutijama Roltek i roletama na elektro pogon • Ograde na kući su staklene sa aluminijskim vodilicama • Grijanje/hlađenje u svim prostorijama je napravljeno podno grijanje, ugradne fan coil jedinice za grijanje i hlađenje, u toaletima i na stepenistu još se nalaze i radijatori • Elektroinstalacijemart house, KNX sustav za upravljanje svom opremom, grijanje/hlađenje, portun, kotlovnica, rasvjeta, bazen, videonadzor, protuprovalna vrata

Informazioni aggiuntive

Distanza dal mare:	2000
Distanza dalla spiaggia:	2000
Distanza dal centro:	2000
Anno di costruzione:	2021

Dettagli:

1/ Climatizzatore	2/ Piscina	3/ Riscaldamento centralizzato
4/ Lussuoso	5/ Due terrazze	6/ Ripostiglio
7/ Giardino	8/ Taverna	9/ In costruzione
10/ Nuova costruzione	11/ Jacuzzi	12/ Piñ posti auto
13/ Pompa di calore		

Contatti:

Kvintet, Ufficio Parenzo (Poreč) 52440, Istarskog razvoda 5, Telefoni +385.52.434.573, +385.91.1503.627, +385.99.4930.118
Kvintet, Ufficio Pola (Pula) 52100, Jurja Žakna 4b, Telefoni +385.52.500.795, +385.99.4930.118, +385.91.4930.118