

**Informazioni generali:**

|                 |              |
|-----------------|--------------|
| Categoria       | : Vile       |
| Tipo            | : In vendita |
| Camere          | : 5          |
| Bagni           | : 4          |
| Camere da letto | : 4          |
| Metri quadrati  | : 182        |
| Terreno         | : 650 mq     |

**Descrizione:**

Villa moderna con 4 camere da letto e 4 bagni. La villa si estende tra piano terra e primo piano, per una superficie utile netta complessiva di 182,5 mq. Si compone di un ingresso, un soggiorno a pianta aperta, una cucina e sala da pranzo, un bagno, un ripostiglio e una terrazza coperta con cucina estiva. Al primo piano troviamo un ingresso, 4 camere da letto ciascuna con bagno. La terrazza offre una bellissima vista panoramica sulla natura e sul mare. La villa Ãˆ dotata di moderni sistemi di riscaldamento e raffreddamento e nella costruzione vengono utilizzati materiali e attrezzature di altissima qualit  .

**Informazioni aggiuntive**

|                          |       |
|--------------------------|-------|
| Distanza dal mare:       | 15000 |
| Distanza dalla spiaggia: | 15000 |
| Distanza dal centro:     | 3000  |
| Anno di costruzione:     | 2023  |

**Dettagli:**

|                     |                        |                   |
|---------------------|------------------------|-------------------|
| 1/ Climatizzatore   | 2/ Piscina             | 3/ Due terrazze   |
| 4/ Ripostiglio      | 5/ Ammobiliato         | 6/ Giardino       |
| 7/ Dintorno         | 8/ Vista mare parziale | 9/ Due posti auto |
| 10/ Pompa di calore |                        |                   |

**Contatti:**

Kvintet, Ufficio Parenzo (Pore ) 52440, Istarskog razvoda 5, Telefoni +385.52.434.573, +385.91.1503.627, +385.99.4930.118

Kvintet, Ufficio Pola (Pula) 52100, Jurja  akna 4b, Telefoni +385.52.500.795, +385.99.4930.118, +385.91.4930.118