

**Informazioni generali:**

Categoria	: Case di pietra
Tipo	: In vendita
Camere	: 5
Bagni	: 3
Camere da letto	: 4
Metri quadrati	: 165
Terreno	: 390 mq

**Descrizione:**

La casa in pietra completamente arredata e modernamente ristrutturata nel anno 2018. La casa di superficie 165 mq si trova sulterreno di 396 mq. Al piano terra si trova un ampio soggiorno, sala da pranzo, cucina con accesso alla terrazza coperta, terrazzo e cucina estiva, camera da letto e bagno. La scala esterna conduce al primo piano, dove si trovano tre camere da letto e due bagni, ampio terrazzo coperto con vista sulla piscina e sulla natura che circonda la casa. Ogni camera dispone di aria condizionata inverter, televisione, zanzariere alle finestre e luci intorno alla casa. Il riscaldamento della casa Ä" possibile anche con la installazione di una stufa a pellet o legna. La casa Ä" protetta con allarme, videosorveglianza, sensori di rilevamento fumo e incendio e cassaforte, ed Ä" su entrambi i piani videocitofono installato. Giardino paesaggistico con piscina a mosaico di 32 mq, casetta da giardino di 9 mq, prato con irrigazione automatica e varie erbe e una zona grill. Accanto alla casa c'Ä" un ulteriore terreno di 94 mq che puÄ² essere recintato per il parcheggio. La villa Ä" una combinazione di stile moderno e rustico, Ä" completamente arredata e viene venduta come tale.

**Informazioni aggiuntive**

Distanza dal mare:	5000
Distanza dalla spiaggia:	5000
Distanza dal centro:	5000
Anno di costruzione:	1950
Data di aggiornamento:	2018

**Dettagli:**

1/ Climatizzatore	2/ Piscina	3/ Due terrazze
4/ Ripostiglio	5/ Ammobiliato	6/ Giardino
7/ Cucina estiva	8/ Dintorno	9/ Allarme di sicurezza
10/ Video sorveglianza	11/ PiÄ¹ posti auto	

**Contatti:**

Kvintet, Ufficio Parenzo (PoreÄ•) 52440, Istarskog razvoda 5, Telefoni +385.52.434.573, +385.91.1503.627, +385.99.4930.118

Kvintet, Ufficio Pola (Pula) 52100, Jurja Źakna 4b, Telefoni +385.52.500.795, +385.99.4930.118, +385.91.4930.118