

**Informazioni generali:**

|                 |              |
|-----------------|--------------|
| Categoria       | : Vile       |
| Tipo            | : In vendita |
| Camere          | : 5          |
| Bagni           | : 3          |
| Camere da letto | : 4          |
| Metri quadrati  | : 250        |
| Terreno         | : 2000 mq    |

**Descrizione:**

Questa bellissima villa si trova a breve distanza in auto da Parenzo. Il piano terra della villa Ä" composto da un ampio soggiorno a pianta aperta con un accogliente caminetto, una zona pranzo e una cucina completamente attrezzata. Inoltre, c'Ä" una camera da letto con bagno privato a questo livello. Per coloro che desiderano un po' di indulgenza, la villa vanta un'area benessere completa di sauna e jacuzzi interna. Salendo al piano superiore, troverai tre comode camere da letto, di cui due con letto matrimoniale e una con due letti singoli, oltre ad altri due bagni. La terrazza, che offre viste panoramiche mozzafiato fino al mare, Ä" un luogo perfetto per rilassarsi. Il fiore all'occhiello della villa Ä" l'area esterna con una grande piscina privata, luogo ideale per un tuffo rinfrescante nelle calde giornate estive. Adiacente alla piscina si trova una cucina estiva coperta, dotata di zona pranzo e griglia a carbone.

**Informazioni aggiuntive**

|                          |       |
|--------------------------|-------|
| Distanza dal mare:       | 15000 |
| Distanza dalla spiaggia: | 15000 |
| Anno di costruzione:     | 2020  |

**Dettagli:**

|                                 |                              |                          |
|---------------------------------|------------------------------|--------------------------|
| 1/ Climatizzatore               | 2/ ADSL internet             | 3/ Piscina               |
| 4/ Attraente                    | 5/ Riscaldamento a pavimento | 6/ Terrazza              |
| 7/ Lussuoso                     | 8/ Ripostiglio               | 9/ Ammobiliato           |
| 10/ Giardino                    | 11/ Casa distaccata          | 12/ Allarme di sicurezza |
| 13/ Riscaldamento della piscina | 14/ Video sorveglianza       | 15/ Camino               |
| 16/ Barbecue                    | 17/ Lavastoviglie            | 18/ Jacuzzi              |
| 19/ PiÄ¹ posti auto             | 20/ Parquet                  |                          |

**Contatti:**

Kvintet, Ufficio Parenzo (PoreÄ•) 52440, Istarskog razvoda 5, Telefoni +385.52.434.573, +385.91.1503.627, +385.99.4930.118

Kvintet, Ufficio Pola (Pula) 52100, Jurja Žakna 4b, Telefoni +385.52.500.795, +385.99.4930.118, +385.91.4930.118