### VILLA IN VENDITA BARBAN 520 000 EUR ID: 3050

## Informazioni generali:

Categoria : Vile

Tipo : In vendita

Camere : 6
Bagni : 4
Camere da letto : 3
Metri quadrati : 160
Terreno : 658 mg

### **Descrizione:**

In vendita villa con piscina e strutture ausiliarie situata non lontano dal centro di Barbana. L'immobile Ã" composto dal piano terra e dal primo piano. Al piano terra si trova un soggiorno con sala da pranzo collegato al terrazzo principale, una camera da letto con bagno e un bagno per gli ospiti. Al primo piano ci sono due camere da letto con guardaroba e due bagni. Il riscaldamento e raffrescamento della casa Ã" risolto da condizionatori in tutte le stanze ed Ã" presente il riscaldamento a pavimento. La casa dispone di pannelli solari integrati per una fonte di energia indipendente. La casa dispone di un bellissimo e spazioso cortile con piscina di 32 mq e di una casetta di 46 mq con cucina estiva, sala macchine, WC esterno, sauna e parco giochi per bambini, oltre a posti auto.

### Informazioni aggiuntive

Distanza dal mare: 10000
Distanza dalla spiaggia: 10000
Anno di costruzione: 2020

# Dettagli:

1/ Climatizzatore2/ Piscina3/ Terrazza4/ Ripostiglio5/ Ammobiliato6/ Giardino

7/ Sauna 8/ Cucina estiva 9/ Riscaldamento solare

10/ Più posti auto 11/ Casa viene venduta con azienda (trasferimento IVA)

### Contatti:

Kvintet, Ufficio Parenzo (Poreĕ) 52440, Istarskog razvoda 5, Telefoni +385.52.434.573, +385.91.1503.627, +385.99.4930.118

Kvintet, Ufficio Pola (Pula) 52100, Jurja Žakna 4b, Telefoni +385.52.500.795, +385.99.4930.118, +385.91.4930.118