

ĐŽĐ±Ń%Đ°Ń• Đ,Đ½Ń,,Đ¼Ń€Đ¼Đ°Ń†Đ,Ń•:

ĐšĐ°Ń,ĐμĐ³Đ¼Ń€Đ,Ń•	: Đ'Đ,Đ»Đ»Ń<
Đ€Đ,Đž	: For sale
Đ•Đ¼Đ¼ĐμŃ€Đ°	: 5
Đ' Đ²Đ°Đ½Đ½Ń<Ń... Đ°Đ¼Đ¼Đ½Đ°Ń,Đ°Ń...	: 5
Đ;ĐžĐ°Đ»Ń€Đ½Đ,	: 4
ĐšĐ²Đ°Đ'Ń€Đ°Ń,Đ½Ń<Đμ Đ¼ĐμŃ,Ń€Ń<	: 215
ĐŸĐ»Đ¼Ń%Đ°Đ'Ń€ ŃƒŃ±Đ°Ń•Ń,Đ°Đ°	: 1000 m2

ĐŽĐžĐ,Ń•Đ°Đ½Đ,Đμ:

Prodaje se lijepa luksuzna vila veličine 215 m2 smještenoj na parceli od 1.000 m2 s bazenom od 36m2 u okolici Pule. Ova arhitektonski moderna i atraktivna nekretnina smještena je u mirnom okruženju svega 4 km od mora i grada. Vila se sastoji od ulaza, utility prostorija, spavaća soba s pripadajućim kupatilom, wc, prostrani dnevni boravak s blagovaonicom i kuhinjom te ogromna natkrivena terasa s velikim prostorom za blagovanje te vanjskom kuhinjom s kaminom. Na katu su tri spavaće sobe i vešeraj prostorija, svaka sa svojim kupatilom. Iz svake spavaće sobe je izlaz na prostranu veliku netkrivenu terasu s pogledom na prekrasnu istarsku okolicu. Vila ima zajednički teniski teren koji dijeli sa susjednom kućte, umjetnu rasvjetu, centralni bojler za toplu vodu i solarne panele na krovu. Oko kućte je okućnica sa biljkama, travom, maslinama koje imaju automatsko podizavanje zalijevanja.

Đ°Đ¼ĐžĐ¼Đ»Đ½Đ,Ń,ĐμĐ»Ń€Đ½Đ°Ń• Đ,Đ½Ń,,Đ¼Ń€Đ¼Đ°Ń†Đ,Ń•

ŸĐ'Đ°Đ»ĐμĐ½Đ¼Ń•Ń,Ń€ Đ¼Ń, Đ¼Đ¼pŃ•:	4000
Đ£Đ'Đ°Đ»ĐμĐ½Đ½Đ¼Ń•Ń,Ń€ Đ¼Ń, ĐžĐ»Ń•Đ¶Đ°:	4000
ŸĐ'Đ°Đ»ĐμĐ½Đ¼Ń•Ń,Ń€ Đ¼Ń, Ń†ĐμĐ½Ń,pĐ°:	4000
Đ°Đ¼Đ' ĐžĐ¼Ń•Ń,pĐ¼Đ,Đ°Đ,:	2018

Đ°ĐμŃ,Đ°Đ»Đ,:

1/ Đ°Đ¼ĐμĐμŃ,Ń•Ń•	2/ ADSL internet	3/ Đ'aŃ•Ń•ĐμĐ½
Đ°Đ¼Đ½Đ'Đ,Ń†Đ,Đ¼Đ½Đμp		
4/	5/	6/ Đ!ĐμĐ½Ń,pĐ°Đ»Ń€Đ½Đ¼Đμ
Đ;ĐžŃƒŃ,Đ½Đ,Đ°Đ¼Đ²Đ¼Đμ	OpĐ,Đ³Đ,Đ½Đ°Đ»Ń€Đ½Ń<Đ¹	Đ¼Ń,Đ¼ĐžĐ»ĐμĐ½Đ,Đμ
Đ€Đ'		
7/ TĐμppĐ°Ń•Đ°	8/ Đ;Đ°Đ'	9/ Đ;Đ¼Đ»Đ½ĐμŃ±Đ½Đ¼Đμ
		Đ¼Ń,Đ¼ĐžĐ»ĐμĐ½Đ,Đμ
10/	11/ Đ€ĐμĐžĐ»Đ¼Đ²Đ¼Đ¹	12/
ĐŸĐ°pĐ°Đ¼Đ²Đ¼Ń±Đ½Đ¼Đμ	Đ½Đ°Ń•Đ¼Ń•	Đ°Đ,Đ'Ń€Đ¼Đ¼Đ°Ń•Ń•Đ°Đ¶Đ½Ń<Đ¹
Đ¼ĐμŃ•Ń,Đ¼		Đ±Đ°Ń•Ń•ĐμĐ½

ĐšĐ¼Đ½Ń,Đ°Đ°Ń,Ń•:

Kvintet, ĐžŃ,,Đ,Ń• ĐŸĐ¼Ń€ĐμŃ± (Poreč) 52440, Istarskog razvoda 5, Đ€ĐμĐ»ĐμŃ,,Đ¼Đ½Ń< +385.52.434.573, +385.91.1503.627, +385.99.4930.118
Kvintet, ĐžŃ,,Đ,Ń• ĐŸŃƒĐ»Đ° (Pula) 52100, Jurja Žakna 4b, Đ€ĐμĐ»ĐμŃ,,Đ¼Đ½Ń< +385.52.500.795, +385.99.4930.118, +385.91.4930.118