

ĐŽĐ±Ń%Đ°Ń• Đ,Đ½Ń,,Đ¼Ń€Đ¼Đ°Ń†Đ,Ń•:

ĐŠĐ°Ń,ĐμĐ³Đ¼Ń€Đ,Ń•	: Đ'Đ,Đ»Đ»Ń<
ĐĦĐ,ĐĹ	: For sale
Đ•Đ¼Đ¼ĐμŃ€Đ°	: 5
Đ' Đ²Đ°Đ½Đ½Ń<Ń... Đ°Đ¼Đ¼Đ½Đ°Ń,Đ°Ń...	: 4
ĐĭĐĹĐ°Đ»Ń€Đ½Đ,	: 4
ĐŠĐ²Đ°Đ'Ń€Đ°Ń,Đ½Ń<Đμ Đ¼ĐμŃ,Ń€Ń<	: 398
ĐŸĐ»Đ¼Ń%Đ°Đ'Ń€ ŃƒŃ†Đ°Ń•Ń,Đ°Đ°	: 2250 m2

ĐŽĐĹĐ,Ń•Đ°Đ½Đ,Đμ:

Prostrana i lijepa vila sa bazenom u srcu Istre smjeÅĳtena je na rubu malog i mirnog mjesta na par minuta od Å½minja, KuÅĳa se nalazi u okruÅĳenju prekrasne Åĳume, a u okolici se mogu naÅĳi brojne moguÅĳnosti Åĳetnje kroz kraj ili pak voÅĳanje biciklima. Cijelo imanje je smjeÅĳteno na velikoj parceli od 2250 m2 ograÅĳenoj ogradi. UnutraÅĳnjost kuÅĳe suvremeno je ureÅĳena i opremljena kvalitetnim namjeÅĳtajem i ugodnim detaljima kako bi se dobili osjet kao da ste kod svoje kuÅĳe. Kamin i bilijarski stol u prostranom dnevnom boravku pruÅĳaju ugodan ambijent. U prizemlju se nalazi prostrani dnevni boravak sa blagovaonicom i kuhinjom, dodatni toalet, te dvije spavaÅĳe sobe s kupaonicama. Na prvom katu su 2 spavaÅĳe sobe, svaka sa svojom kupaonicom te terasa. Uz kuÅĳu je veliki i djeÅĳji bazen (ukupno 50m2) sa leÅĳaljka za sunÅĳanje, te prekrasna natkrivena terasa sa kvalitetnim vrtnim namjeÅĳtajem i vanjski roÅĳtilj. TakoÅĳer postoji parking za 4 automobila te za 2 natkrivena. U kuÅĳi postoje i podrumске просторије 45 m2 namijenjene za SPA zonu, ureÅĳene su sve instalacije. Razvedene i instalacije za grijanje i hlaÅĳenje toplinskom pumpom.

Đ"Đ¼ĐĹĐ¼Đ»Đ½Đ,Ń,ĐμĐ»Ń€Đ½Đ°Ń• Đ,Đ½Ń,,Đ¼Ń€Đ¼Đ°Ń†Đ,Ń•

ŸĐ'Đ°Đ»ĐμĐ½Đ¼Ń•Ń,Ń€ Đ¼Ń, Đ¼Đ¼Đ¼ĐŃ•:	20000
Đ£Đ'Đ°Đ»ĐμĐ½Đ½Đ¼Ń•Ń,Ń€ Đ¼Ń, ĐĹĐ»Ń•Đ¶Đ°:	20000
ŸĐ'Đ°Đ»ĐμĐ½Đ¼Ń•Ń,Ń€ Đ¼Ń, Ń†ĐμĐ½Ń,pĐ°:	4000
Đ"Đ¼Đ' ĐĹĐ¼Ń•Ń,pĐ¼Đ,Đ°Đ,:	2014

Đ"ĐμŃ,Đ°Đ»Đ,:

1/ Đ½Đ¼ĐμĐμŃ,Ń•Ń•	2/ Đ'aŃ•Ń•ĐμĐ½	3/ Đ"Đ²Đμ
Đ°Đ¼Đ½Đ'Đ,Ń†Đ,Đ¼Đ½Đμp		Ń,ĐμŃ€Ń€Đ°Ń•Ń<
4/ ĐŠĐ»Đ°Đ'Đ¼Đ²Đ°Đ°	5/ MĐμĐ±Đ»Đ,pĐ¼Đ²Đ°Đ½	6/ ĐĭĐ°Đ'
7/ ĐŸŃ€Đ,Đ³Đ¼Ń€Đ¼Đ'	8/ ĐŸĐ¼Đ'Đ²Đ°Đ»	9/ ĐŠĐ°Đ¼Đ,Đ½
10/ Đ'Đ¼Đ»Ń€Ń^Đμ		
ĐĹĐ°Ń€Đ°Đ¼Đ²Đ¼Ń†Đ½Ń<Ń...		
Đ¼ĐμŃ•Ń,		

ĐŠĐ¼Đ½Ń,Đ°Đ°Ń,Ń•:

Kvintet, ĐŽŃ,,Đ,Ń• ĐŸĐ¼Ń€ĐμŃ† (PoreÅĳ) 52440, Istarskog razvoda 5, ĐĦĐμĐ»ĐμŃ,,Đ¼Đ½Ń< +385.52.434.573, +385.91.1503.627, +385.99.4930.118
Kvintet, ĐŽŃ,,Đ,Ń• ĐŸŃƒĐ»Đ° (Pula) 52100, Jurja Žakna 4b, ĐĦĐμĐ»ĐμŃ,,Đ¼Đ½Ń< +385.52.500.795, +385.99.4930.118, +385.91.4930.118