Ð”Ð²ÑƒÑ…ÐºÐ¾Ð¼Ð½Ð°Ñ‚Ð½Ð¸ ÐºÐ²Ð°Ñ€Ñ‚Ð¸Ñ€ Ð½Ð° Ð¿Ñ€Ð¾Ð´Ð°Ð¶Ñƒ PULA 186 000 EUR

ID: 3017

ÐžÐ±Ñ‰Ð• Ð¸Ð½Ñ„Ð¾Ñ€Ð¼Ð°Ñ†Ð¸Ñ•:

ÐšÐ°Ñ‚ÐµÐ³Ð¾Ñ€Ð¸Ñ•	: Ð”Ð²ÑƒÑ…ÐºÐ¾Ð¼Ð½Ð°Ñ‚Ð½Ð¸ ÐºÐ²Ð°Ñ€Ñ‚Ð¸Ñ€
Ð¢Ð¸Ð¿	: For sale
Ð•Ð¾Ð¼ÐµÑ€Ð°	: 3
Ð’ Ð²Ð°Ñ€Ð¸Ð°Ð½Ñ‚Ðµ ÐºÐ¾Ð¼Ð½Ð°Ñ‚	: 1
Ð¡Ð¿Ð°Ð»ÑŒÐ½	: 2
ÐšÐ²Ð°Ð´Ñ€Ð°Ñ‚Ð½Ð¾ Ð¼ÐµÑ‚Ñ€Ð¾Ð²	: 61
Ð—Ñ‚Ð°Ð¶	: 1

ÐžÐ¿Ð¸Ñ•Ð°Ð½Ð¸Ðµ:

Lijep jednosoban stan na 4 km od centra Pule. Kvalitetna gradnja. Stan se nalazi na 1. katu i sastoji se od ulaznog hodnika, dvije spavaÄ‡e sobe, kuhinje sa dnevnim boravkom, kupatila, loÄ‘e, dva parkirna mjesta. U blizini se nalaze svi bitni sadrÅ¾aji. Udaljenost do mora i plaÅ¾e je 4 km. U gradnji Ä‡e se koristiti visokokvalitetni materijali. Stanovi Ä‡e biti opremljeni kvalitetnom keramikom prve klase u koju Ä‡e kupac imati moguÄ‡nost izbora oko razliÄ•itih dezena i boja. PVC stolarija s komarnicima dok Ä‡e unutarnja stolarija takoÄ‘er biti izvanredne kvalitete. Za grijanje i hlaÄ‘enje predviÄ‘ene su klima jedinice koje Ä‡e biti postavljene u svakoj prostoriji (dnevni boravak i sve spavaÄ‡e sobe). Kupaonice dolaze isporuÄ•ene kompletno opremljene. Svakom stanu pripada jedno parkirno mjesto a stanovima u prizemlju pripada i dio vrta. Planirani poÄ•etak gradnje je proljeÄ‡e 2025. godine dok je zavrÅ¡etak radova predviÄ‘en 2027. godine. Trenutno je cijena povoljnija a kako radovi budu odmoicali tako Ä‡e se cijena povisiti.

Ð”Ð¾Ð¿Ð¾Ð»Ð½Ð¸Ñ‚ÐµÐ»ÑŒÐ½Ð° Ð¸Ð½Ñ„Ð¾Ñ€Ð¼Ð°Ñ†Ð¸Ñ•

YÐ´Ð°Ð»ÐµÐ½Ð¾Ñ•Ñ‚ÑŒ Ð¾Ñ‚ pÑ•:	4000
Ð£Ð´Ð°Ð»ÐµÐ½Ð¾Ñ•Ñ‚ÑŒ Ð¾Ñ‚ Ð¿Ð»Ñ•Ð¶Ð°:	4000
YÐ´Ð°Ð»ÐµÐ½Ð¾Ñ•Ñ‚ÑŒ Ð¾Ñ‚ Ñ†ÐµÐ½Ñ‚pÐ°:	4000
Ð“Ð¾Ð´ Ð¿Ð¾Ñ•Ñ‚pÐ¾Ð¸Ð´ÐºÐ¸:	2025
Ð”Ð°Ñ‚Ð° ÐžÐºÐ¾Ð½Ñ‡Ð°Ð½Ð¸Ñ•:	2027

Ð”ÐµÑ‚Ð°Ð»Ð¸:

1/ Ð˜Ð¼ÐµÐµÑ‚Ñ• ÐºÐ¾Ð¼Ð±Ð¸Ð½Ð¸Ñ€Ð°Ð½Ð¸	2/ TÐµppÐ°Ñ•Ð°	3/ Ð’ Ñ€Ð°Ð±Ð¾Ñ‡Ðµ
4/ ÐŸÑ€Ð¸Ð³Ð¾Ñ€Ð¾Ð´	5/ ÐŸÐ¾ÐºÑƒÐ¿Ð°Ñ‚ÐµÐ»ÑŒ Ð½Ðµ Ð¿Ð»Ð°Ñ‚Ð¸, Ð½Ð°Ð¼ Ñ• Ð¿Ñ€Ð¾Ð´Ð°Ð¶Ð¾Ð¼	6/ Ð”Ð²Ð° Ð¿Ð°Ñ€ÐºÐ¾Ð²Ð¾Ñ‡Ð½Ð¾Ð³Ð¾ Ð¼ÐµÑ•Ñ‚Ð°

ÐšÐ¾Ð½Ñ‚Ð°ÐºÑ‚:

Kvintet, ÐžÑ„Ð¸Ñ• ÐŸÐ¾Ñ€ÐµÑ‡ (PoreÄ•) 52440, Istarskog razvoda 5, Ð¢ÐµÐ»ÐµÑ„Ð¾Ð½Ñ‹ +385.52.434.573, +385.91.1503.627, +385.99.4930.118

Kvintet, ÐžÑ„Ð¸Ñ• ÐŸÑƒÐ» (Pula) 52100, Jurja Žakna 4b, Ð¢ÐµÐ»ÐµÑ„Ð¾Ð½ +385.52.500.795, +385.99.4930.118, +385.91.4930.118