

**Đ"Đ²ŃfŃ...Đ°Đ³⁄₄Đ¹⁄₂Đ°Ń,Đ¹⁄₂Đ°Ń• Đ°Đ²Đ°Ń€Ń,Đ,Ń€Đ° Đ¹⁄₂Đ°  
ĐŁŃ€Đ³⁄₄Đ°ĐŲŃf VALDEBEK POREĀ• 235 000 EUR**

ID: 3098

**ĐŽĐ±Ń%Đ°Ń• Đ,Đ¹⁄₂Ń,,Đ³⁄₄Ń€Đ¹⁄₂Đ°Ń†Đ,Ń•:**

|                                                |                                                     |
|------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|
| ĐŠĐ°Ń,ĐμĐ³⁄₄Ń€Đ,Ń•                             | : Đ"Đ²ŃfŃ...Đ°Đ³⁄₄Đ¹⁄₂Đ°Ń,Đ¹⁄₂Đ°Ń• Đ°Đ²Đ°Ń€Ń,Đ,Ń€Đ° |
| Đ€Đ,ĐŁ                                         | : For sale                                          |
| Đ•Đ³⁄₄Đ¹⁄₂ĐμŃ€Đ°                               | : 3                                                 |
| Đ' Đ²Đ°Đ¹⁄₂Đ¹⁄₂Ń<Ń... Đ°Đ³⁄₄Đ¹⁄₂Đ¹⁄₂Đ°Ń,Đ°Ń... | : 1                                                 |
| ĐĵĐŁĐ°Đ»Ń€Đ¹⁄₂Đ,                               | : 2                                                 |
| ĐŠĐ²Đ°Đ'Ń€Đ°Ń,Đ¹⁄₂Ń<Đμ Đ¹⁄₄ĐμŃ,Ń€Ń<            | : 80                                                |
| Đ—Ń,Đ°ĐŲ                                       | : 2                                                 |

**ĐŽĐŁĐ,Ń•Đ°Đ¹⁄₂Đ,Đμ:**

Pula - Valdebek, luksuzn dvosoban stan u izgradnji ukupne površine 80 m2 na drugom katu. Stan se sastoji od ulaznog prostora, dvije spavaće sobe, dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom i loggis. Stanu pripada krovna terasna površine 48 m2 i vanjsko parkirno mjesto. Stanovi su opremljeni podnim grijanjem, električnim roletama, keramičkim i laminatnim podovima, sanitarnim uređajima te klima uređajem. Lokacija mirna u blizini svih sadržaja i nedaleko od centra Pule.

**Đ"Đ³⁄₄ĐŁĐ³⁄₄Đ»Đ¹⁄₂Đ,Ń,ĐμĐ»Ń€Đ¹⁄₂Đ°Ń• Đ,Đ¹⁄₂Ń,,Đ³⁄₄Ń€Đ¹⁄₂Đ°Ń†Đ,Ń•**

|                                                 |         |
|-------------------------------------------------|---------|
| YĐ'Đ°Đ»ĐμĐ¹⁄₂Đ³⁄₄Ń•Ń,Ń€ Đ³⁄₄Ń, Đ¹⁄₄Đ³⁄₄pŃ•:     | 1500    |
| ĐŁĐ'Đ°Đ»ĐμĐ¹⁄₂Đ¹⁄₂Đ³⁄₄Ń•Ń,Ń€ Đ³⁄₄Ń, ĐŁĐ»Ń•ĐŲĐ°: | 1500    |
| YĐ'Đ°Đ»ĐμĐ¹⁄₂Đ³⁄₄Ń•Ń,Ń€ Đ³⁄₄Ń, Ń†ĐμĐ¹⁄₂Ń,pĐ°:   | 1000    |
| Đ"Đ³⁄₄Đ' ĐŁĐ³⁄₄Ń•Ń,pĐ³⁄₄Đ,Đ°Đ:                  | 2025    |
| Đ'Ń•ĐμĐ³⁄₄ Ń•Ń,Đ°ĐŲĐμĐ¹:                        | 2       |
| Đ"Đ°Ń,Đ° ĐŽĐ°Đ³⁄₄Đ¹⁄₂Ń†Đ°Đ¹⁄₂Đ,Ń•:              | Q1 2026 |

**Đ"ĐμŃ,Đ°Đ»Đ,:**

|                                  |                               |                           |
|----------------------------------|-------------------------------|---------------------------|
| 1/ Đ°Đ¹⁄₄ĐμĐμŃ,Ń•Ń•              | 2/ Đ•Đ°ĐŁĐ³⁄₄Đ»Ń€Đ¹⁄₂Đ³⁄₄Đμ   | 3/ TĐμppĐ°Ń•Đ°            |
| Đ°Đ³⁄₄Đ¹⁄₂Đ'Đ,Ń†Đ,Đ³⁄₄Đ¹⁄₂Đμp    | Đ³⁄₄Ń,Đ³⁄₄ĐŁĐ»ĐμĐ¹⁄₂Đ,Đμ      | 6/ ĐŲĐ³⁄₄Đ°ŃfĐŁĐ°Ń,ĐμĐ»Ń€ |
|                                  |                               | Đ¹⁄₂Đμ ĐŁĐ»Đ°Ń,Đ,Ń,       |
| 4/ Đ' Ń€Đ°Đ±Đ³⁄₄Ń,Đμ             | 5/ HĐ³⁄₄Đ²Đ³⁄₄Ń•Ń,pĐ³⁄₄Đ¹Đ°Đ° | Đ¹⁄₂Đ°Đ»Đ³⁄₄Đ³ Ń•         |
|                                  |                               | ĐŁŃ€Đ³⁄₄Đ'Đ°ĐŲ            |
| 7/ ĐŲĐ°pĐ°Đ³⁄₄Đ²Đ³⁄₄Ń†Đ¹⁄₂Đ³⁄₄Đμ |                               |                           |
| Đ¹⁄₄ĐμŃ•Ń,Đ³⁄₄                   |                               |                           |

**ĐŠĐ³⁄₄Đ¹⁄₂Ń,Đ°Đ°Ń,Ń<:**

Kvintet, ĐŽŃ,,Đ,Ń• ĐŲĐ³⁄₄Ń€ĐμŃ† (PoreĀ•) 52440, Istarskog razvoda 5, Đ€ĐμĐ»ĐμŃ,,Đ³⁄₄Đ¹⁄₂Ń<  
+385.52.434.573, +385.91.1503.627, +385.99.4930.118  
Kvintet, ĐŽŃ,,Đ,Ń• ĐŲŃfĐ»Đ° (Pula) 52100, Jurja Žakna 4b, Đ€ĐμĐ»ĐμŃ,,Đ³⁄₄Đ¹⁄₂Ń< +385.52.500.795,  
+385.99.4930.118, +385.91.4930.118