

ĐŠĐ°Đ¼ĐμĐ½Đ½Ń<Đ¹ Đ´Đ¾Đ¼ Đ´Đ»Ń•
ĐŁŃ€Đ¾Đ´Đ°Đ¶Đ, POREÄ• 279 000 EUR

ID: 3230

ĐŽĐ±Ń%Đ°Ń• Đ,Đ½Ń,,Đ¾Ń€Đ¼Đ°Ń†Đ,Ń•:

ĐŠĐ°Ń,ĐμĐ³Đ¾Ń€Đ,Ń•	: ĐŠĐ°Đ¼ĐμĐ½Đ½Ń<Đμ Đ´Đ¾Đ¼Đ°
Đ€Đ,ĐŁ	: For sale
BŃ<Ń•Ń,Đ°Đ²Đ»Đ,Đ½Ń<	: Đ"Đ°
Đ•Đ¾Đ¼ĐμŃ€Đ°	: 5
Đ' Đ²Đ°Đ½Đ½Ń<Ń... Đ°Đ¾Đ¼Đ¼Đ½Đ°Ń,Đ°Ń...	: 3
Đ¡ĐŁĐ°Đ»Ń€Đ½Đ,	: 4
ĐŠĐ²Đ°Đ´Ń€Đ°Ń,Đ½Ń<Đμ Đ¼ĐμŃ,Ń€Ń<	: 200
ĐŸĐ»Đ¾Ń%Đ°Đ´Ń€ ŃƒŃ±Đ°Ń•Ń,Đ°Đ°	: 150 m2

ĐŽĐŁĐ,Ń•Đ°Đ½Đ,Đμ:

TipiÄ•na istarska renovirana kamena kuÄ•ta u srcu malog mjesta kod ViÄ•njana. KuÄ•ta ima veliki potencijal i prostire se na 4 etaÅ¾e, svaka etaÅ¾a je veliÄ•ine 50 m2.

Prizemlje - mali WC s prikliuÄ•kom za perilicu rublja - dnevni boravak / kuhinja - izlaz u vrt iza kuÄ•te

1. kat - velika kupaonica s podnim grijanjem - dvije spavaÄ•e sobe

2. kat - mala kupaonica - dvije spavaÄ•e sobe - izlaz na terasu - velika terasa 16m2 sa pogledom na more

3. kat - mala kupaonica - velika soba / spavaÄ•a soba - na treÄ•em katu se nalazi i velika terasa sa pogledom na prirodu i vrt koji pripada kuÄ•ti i nudi razne moguÄ•nosti.

Betonske su meÄ•ukatne konstrukcije kao i PVC prozori. Mjesto ima svu potrebnu infrastrukturu.

Đ"Đ¾ĐŁĐ¾Đ»Đ½Đ,Ń,ĐμĐ»Ń€Đ½Đ°Ń• Đ,Đ½Ń,,Đ¾Ń€Đ¼Đ°Ń†Đ,Ń•

YĐ´Đ°Đ»ĐμĐ½Đ¾Ń•Ń,Ń€ Đ¾Ń, Đ¼Đ¾pŃ•:	14000
Đ£Đ´Đ°Đ»ĐμĐ½Đ½Đ¾Ń•Ń,Ń€ Đ¾Ń, ĐŁĐ»Ń•Đ¶Đ°:	14000
Đ"Đ¾Đ´ ĐŁĐ¾Ń•Ń,pĐ¾Đ,Đ°Đ,:	1920
Đ´Ń•ĐμĐ³Đ¾ Ń•Ń,Đ°Đ¶ĐμĐ¹:	4
Đ"Đ°Ń,Đ° Đ¾Đ±Đ½Đ¾Đ²Đ»ĐμĐ½Đ,Ń•:	2024

Đ"ĐμŃ,Đ°Đ»Đ,:

1/ Đ´Đ¼ĐμĐμŃ,Ń•Ń•	2/ Đ-Đ»Đ,Ń,Đ½Ń<Đ¹	3/ Đ•Đ°ĐŁĐ¾Đ»Ń€Đ½Đ¾Đμ
Đ°Đ¾Đ½Đ´Đ,Ń†Đ,Đ¾Đ½Đμp	Ń€Đ°Đ¹Đ¾Đ½	Đ¾Ń,Đ¾ĐŁĐ»ĐμĐ½Đ,Đμ
4/ TĐμppĐ°Ń•Đ°	5/ Đ´Đ,Đ´ Đ½Đ°	6/ OŃ,Ń€ĐμĐ¼Đ¾Đ½Ń,Đ,Ń€Đ¾Đ²Đ°Đ½Đ½Ń<Đ¹
	Đ¼Đ¾Ń€Đμ	
7/ Đ—Đ°Ń€Đ°Đ¶ĐμĐ½Đ½Ń<Đ¹		
Ń€ĐμĐ•ĐμŃ€Đ²ŃƒĐ°Ń€		

ĐŠĐ¾Đ½Ń,Đ°Đ°Ń,Ń<:

Kvintet, ĐŽŃ,,Đ,Ń• ĐŸĐ¾Ń€ĐμŃ† (PoreÄ•) 52440, Istarskog razvoda 5, Đ€ĐμĐ»ĐμŃ,,Đ¾Đ½Ń<
+385.52.434.573, +385.91.1503.627, +385.99.4930.118

Kvintet, ĐŽŃ,,Đ,Ń• ĐŸŃƒĐ»Đ° (Pula) 52100, Jurja Žakna 4b, Đ€ĐμĐ»ĐμŃ,,Đ¾Đ½Ń< +385.52.500.795,
+385.99.4930.118, +385.91.4930.118