Ð”Ð²ÑƒÑ…ÐºÐ¾Ð¼Ð½Ð°Ñ‚Ð½Ð¸ ÐºÐ²Ð°Ñ€Ñ‚Ð¸Ñ€ Ð½Ð° Ð¿Ñ€Ð¾Ð´Ð°Ñ˜Ñƒ Å TINJAN FAÅ¾ANA 240 000 EUR

ID: 3338

ÐžÐ±Ñ‰Ð• Ð¸Ð½Ñ„Ð¾Ñ€Ð¼Ð°Ñ†Ð¸Ñ•:

ÐšÐ°Ñ‚ÐµÐ³Ð¾Ñ€Ð¸Ñ•	: Ð”Ð²Ñƒ…ÐºÐ¾Ð¼Ð½Ð°Ñ‚Ð½Ð¸ ÐºÐ²Ð°Ñ€Ñ‚Ð¸Ñ€
Ð¢Ð¸Ð¿	: For sale
BÑ‹Ñ•Ñ‚Ð°Ð²Ð»Ð¸Ð½Ñ‹	: Ð”Ð°
Ð•Ð¾Ð¼Ð¼ÐµÑ€Ð°	: 3
Ð’ Ð²Ð°Ñ€Ð¸Ð°Ð½Ñ‚Ðµ ÐºÐ¾Ð¼Ð½Ð°Ñ‚Ð°	: 1
Ð¡Ð°Ð»Ð¾Ð½Ð¾Ð²	: 2
ÐšÐ²Ð°Ð´Ñ€Ð°Ñ‚Ð½Ð¾ Ð¼ÐµÑ€Ð°	: 64
ÐŸÐ»Ð¾Ñ‰Ð°Ð´ÑŒ Ñƒ Ñ‡Ð°Ñ•Ñ‚Ð°Ñ•	: 65 m2

ÐžÐ¿Ð¸Ñ•Ð°Ð½Ð¸Ðµ:

Na prodaju je lijep i funkcionalan dvosobni stan smjeÅ¡ten u prizemlju moderne novogradnje u Å tinjanu. Stan ima neto povrÅ¡inu od 55 mÂ², a posebnu vrijednost nekretnini daje privatni vrt povrÅ¡ine 65 mÂ².

Stan se sastoji od ulaznog hodnika, dnevnog boravka povezanog s blagovaonicom i kuhinjom, dvije spavaÄ‡e sobe, kupaonice i terase s izlazom u vrt.

Opremljen je vanjskom PVC stolarijom, protuprovalnim ulaznim vratima i inverterskim klima ureÄ‘ajem. U spavaÄ‡im sobama postavljen je laminat dok se u ostalim prostorijama nalaze keramiÄ•ke ploÄ•ice.

Grijanje i hlaÄ‘enje osigurani su inverterskim klima ureÄ‘ajem a stan ima i dimnjak s moguÄ‡noÅ¡Ä‡u priključenja peÄ‡i na drva ili pelete

U cijenu stana uključeno je jedno parkirno mjesto.

Ð”Ð¾Ð¿Ð¾Ð»Ð½Ð¸Ñ‚ÐµÐ»Ð½Ð° Ð¸Ð½Ñ„Ð¾Ñ€Ð¼Ð°Ñ†Ð¸Ñ•

YÐ´Ð°Ð»ÐµÐ½Ð¾Ñ•Ñ‚ÐŒ Ð¾Ñ, Ð¼Ð¾pÑ•:	1000
Ð£Ð´Ð°Ð»ÐµÐ½Ð¾Ñ•Ñ‚ÐŒ Ð¾Ñ, Ð¿Ð»Ñ•Ð¾Ð¼:	1000
Ð“Ð¾Ð´ Ð¿Ð¾Ñ•Ñ‚pÐ¾Ð¸ÐºÐ¸:	2026
Ð’Ñ•ÐµÐ³Ð¾ Ñ•Ñ‚Ð°Ñ¶ÐµÐ¹:	2

Ð”ÐµÑ‚Ð°Ð»Ð¸:

1/ Ð˜Ð¼ÐµÐµÑ‚Ñ•Ñ• ÐºÐ¾Ð½Ð´Ð¸Ñ†Ð¸Ð¾Ð½ÐµÑ€

2/ TÐµppÐ°Ñ•Ð°

3/ Ð¡Ð°Ð´

4/ ÐŸÐ¾ÐºÑƒÐ¿Ð°Ñ‚ÐµÐ»ÑŒ Ð½Ðµ Ð¿Ð»Ð°Ñ‚Ð¸Ñ• Ð¿Ñ€Ð¾Ð²Ð¸Ð·Ð¸Ñ•

5/ ÐŸÐ°pÐºÐ¾Ð²Ð¾Ñ‡Ð½Ð¾ Ð¼ÐµÑ•Ñ‚Ð¾

ÐšÐ¾Ð½Ñ‚Ð°ÐºÑ‚:

Kvintet, ÐžÑ„Ð¸Ñ• ÐŸÐ¾Ñ€ÐµÑ‡ (PoreÄ•) 52440, Istarskog razvoda 5, Ð¢ÐµÐ»ÐµÑ„Ð¾Ð½ +385.52.434.573, +385.91.1503.627, +385.99.4930.118

Kvintet, ÐžÑ„Ð¸Ñ• ÐŸÑƒÐ»Ð° (Pula) 52100, Jurja Žakna 4b, Ð¢ÐµÐ»ÐµÑ„Ð¾Ð½ +385.52.500.795, +385.99.4930.118, +385.91.4930.118