

**Đ"Đ²ŃfŃ...Đ°Đ¾Đ¼Đ½Đ°Ń,Đ½Đ°Ń• Đ°Đ²Đ°Ń€Ń,Đ,Ń€Đ° Đ½Đ°
Đ¿Ń€Đ¾Đ´Đ°Đ¶Ńf POREÄ• 299 500 EUR**

ID: 3421

ĐŽĐ±Ń%Đ°Ń• Đ,Đ½Ń,,Đ¾Ń€Đ¼Đ°Ń†Đ,Ń•:

ĐŠĐ°Ń,ĐµĐ³Đ¾Ń€Đ,Ń•	: ĐŒŃ€ĐµŃ...Đ°Đ¾Đ¼Đ½Đ°Ń,Đ½Đ°Ń• Đ°Đ²Đ°Ń€Ń,Đ,Ń€Đ°
ĐŒĐ,Đ¿	: For sale
BŃŒŃ•Ń,Đ°Đ²Đ»Đ,Đ½ŃŒ	: Đ"Đ°
Đ•Đ¾Đ¼ĐµŃ€Đ°	: 4
Đ' Đ²Đ°Đ½Đ½ŃŒŃ... Đ°Đ¾Đ¼Đ½Đ°Ń,Đ°Ń...	: 2
Đ¿Đ¿Đ°Đ»Ń€Đ½Đ,	: 3
ĐŠĐ²Đ°Đ´Ń€Đ°Ń,Đ½ŃŒŒµ Đ¼ĐµŃ,Ń€ŃŒŒ	: 94
Đ—Ń,Đ°Đ¶	: 1

ĐŽĐ¿Đ,Ń•Đ°Đ½Đ,Đµ:

Stan s tri spavaÄŕe sobe smjeÅŕten na prvom katu zgrade u zgradi od samo 4 stana, prostire se na ukupno 93.76 m2. Satoji se ulaznog hodnika, prostranog dnevnog boravka povezanog s kuhinjom i blagovaonicom, s izlazom na dvije natkrivene terase, kupatila, toaleta i tri udobne spavaÄŕe sobe od kojih jedna ima privatnu kupaonicu. Svaka spavaÄŕa soba ima svoj klima ureÄŕaj. Po cijelom stanu je podno grijanje Cijela zgrada ima zajedniÄŕki bazen, koji je savrÅŕeno mjesto za opuÅŕtanje i opuÅŕtanje. Apartman ima vlastita 2 parkirna mjesta i dio vrta, pruÅŕajuÄŕi dovoljno prostora za uÅŕivanje u aktivnostima na otvorenom i zabavu gostiju. PredviÄŕeno za dovrÅŕetak u 12 mj. 2025. Ova nekretnina izvrsna je prilika za ulaganje kako za obiteljski Åŕivot tako i za turistiÄŕko iznajmljivanje. Renomirana i kvalitetna gradnja sa proÅŕlim referencama jamÄŕi vrhunsku kvalitetu gradnje i moderan dizajn.

Đ"Đ¾Đ¿Đ¾Đ»Đ½Đ,ŃµĐ»Ń€Đ½Đ°Ń• Đ,Đ½Ń,,Đ¾Ń€Đ¼Đ°Ń†Đ,Ń•

YĐ´Đ°Đ»ĐµĐ½Đ¾Ń•Ń,Ń€ Đ¾Ń, Đ¼Đ¾pŃ•:	4000
Đ£Đ´Đ°Đ»ĐµĐ½Đ½Đ¾Ń•Ń,Ń€ Đ¾Ń, Đ¿Đ»Ń•Đ¶Đ°:	4000
YĐ´Đ°Đ»ĐµĐ½Đ¾Ń•Ń,Ń€ Đ¾Ń, Ń†ĐµĐ½Ń,pĐ°:	4000
Đ"Đ¾Đ´ Đ¿Đ¾Ń•Ń,pĐ¾Đ,Đ°Đ,:	2024
Đ"Đ°Ń,Đ° ĐŽĐ°Đ¾Đ½Ń†Đ°Đ½Đ,Ń•:	12 / 2025

Đ"ĐµŃ,Đ°Đ»Đ,:

1/ Đ´Đ¼ĐµĐµŃ,Ń•Ń•	2/ Đ'aŃ•Ń•ĐµĐ½	3/ Đ¿ĐµĐ½Ń,pĐ°Đ»Ń€Đ½Đ¾Đµ Đ¾Ń,Đ¾Đ¿Đ»ĐµĐ½Đ,Đµ
Đ°Đ¾Đ½Đ´Đ,Ń†Đ,Đ¾Đ½Đµp	4/ TĐµppĐ°Ń•Đ°	6/ Đ' Ń€Đ°Đ±Đ¾Ń,Đµ
7/ HD¾Đ²Đ¾Ń•Ń,pĐ¾Đ½Đ°Đ°	5/ Đ¿Đ°Đ´	9/ ĐŠĐ°Đ½Đ°Đ»Đ,Đ•Đ°Ń†Đ,Ń•
10/ Đ"Đ²Đ°	8/ ĐŸŃ€Đ,Đ³Đ¾Ń€Đ¾Đ´	

Đ¿Đ°Ń€Đ°Đ¾Đ²Đ¾Ń†Đ½ŃŒŃ...
Đ¼ĐµŃ•Ń,Đ°

ĐŠĐ¾Đ½Ń,Đ°Đ°Ń,ŃŒ:

Kvintet, ĐŽŃ,Đ,Ń• ĐŸ¾Ń€ĐµŃ† (PoreÄ•) 52440, Istarskog razvoda 5, ĐŒĐµĐ»ĐµŃ,Đ¾Đ½ŃŒ
+385.52.434.573, +385.91.1503.627, +385.99.4930.118
Kvintet, ĐŽŃ,Đ,Ń• ĐŸŃfĐ»Đ° (Pula) 52100, Jurja Žakna 4b, ĐŒĐµĐ»ĐµŃ,Đ¾Đ½ŃŒ +385.52.500.795,
+385.99.4930.118, +385.91.4930.118