

ĐžĐ±Ñ‰Ð°Ñ• Đ, Đ½Ñ„, Đ¾Ñ€Ð¼Ð°Ñ†Ð, Ñ•:

ĐšÐ°Ñ•ÐµÐ³Ð¾Ñ€Ð, Ñ•	: Đ'Đ, Đ»Ð°Ñ„
ĐçÐ, Đ,	: For sale
Đ•Ð¾Ð¼ÐµÑ€Ð°	: 4
Đ' Đ²Ð°Ð½Ð½Ñ„Ñ... Ð°Ð¾Ð¼Ð½Ð°Ñ•Ð°Ñ...	: 3
ĐjÐ, Đ»ÑŒÐ½Ð,	: 2
ĐšÐ²Ð°Ð'Ñ€Ð°Ñ•Ð½Ñ„ÐµÐ¼ÐµÑ„Ñ€Ñ„	: 140
ĐÝÐ»Ð¾Ñ‰Ð°Ð'ÑŒÑfÑ‡Ð°Ñ•Ñ•Ð°Ð°	: 500 m ²

ĐžÐ, Ñ•Ð°Ð½Ð, Ðµ:

Luksuzna vila s bazenom na dvije etaže i pogledom na more smještena je na parceli od 500 m² i površine od 139,80 m² pruža nevjerljatan pogled na okolicu i more. Prizemlje se sastoji od prostranog hodnika, WC-a, spremišta, te otvorenog koncepta dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom. Ovaj otvoreni prostor dnevnog boravka je ispunjen prirodnim svjetлом zahvaljujući velikim staklenim stijenama koje vode na terasu i bazen. Dnevni boravak pruža direktni pristup vanjskom prostoru prema ljetnoj kuhinji i bazenu. Na prvom katu nalaze se hodnik i dvije prostrane spavaće sobe, svaka s vlastitom luksuznom kupaonicom i terasom. S terasa se pruža prekrasan pogled na more. U sklopu okućnice je preljevni bazen i prostor za parkirna mjesta. Vila se prodaje po sistemu ključ u ruke te je plaćanje u fazama kako se projekt gradi. Na okućnici ove vile nalazi se preljevni bazen i dva parkirna mjesta. Ova vila je trenutno u izgradnji i biti će završena do 2. mjeseca 2026. g. Visokokvalitetna PVC stolarija sa sedam komora i troslojnim staklom pruža energetsku učinkovitost i zvučnu izolaciju.

Đ"Ð¾Ð, Ð¾Ð»Ð°Ð½Ð, ÐµÐ»ÑŒÐ½Ð°Ñ•Ð, Ð½Ñ„, Ð¾Ñ€Ð¼Ð°Ñ†Ð, Ñ•:

YĐ'Ð»ÐµÐ½Ð¾Ñ•Ñ•ÑŒÐ¾Ñ, Ð¼Ð¾pÑ•:	1000
Đ"Ð°Ñ•Ð° ÐžÐ°Ð¾Ð½Ñ‡Ð°Ð½Ð, Ñ•:	2 / 2026

Đ"ÐµÑ, Ð°Ð»Ð, :

1/ Ð'Ð¼ÐµÐµÑ„Ñ•Ñ•Ð°Ð¾Ð½Ð'Ð, Ñ†Ð, Ð¾Ð½Ðµp	2/ Ð'aÑ•Ñ•ÐµÐ¹Ð½	3/ Ð'Ð, Ð' Ð½Ð° Ð¼Ð¾Ñ€Ðµ
4/ ÐÝÑ€Ð, Ð³Ð¾Ñ€Ð¾Ð'		

ĐšÐ¾Ð½Ñ„Ð°ÐºÑ„Ñ•:

Kvintet, ĐžÑ„Ð, Ñ•ÐÝÐ¾Ñ€ÐµÑ‡ (Poreč) 52440, Istarskog razvoda 5, ĐçÐµÐ»ÐµÑ„Ð¾Ð½Ñ„ +385.52.434.573, +385.91.1503.627, +385.99.4930.118
 Kvintet, ĐžÑ„Ð, Ñ•ÐÝÑfÐ»Ð° (Pula) 52100, Jurja Žakna 4b, ĐçÐµÐ»ÐµÑ„Ð¾Ð½Ñ„ +385.52.500.795, +385.99.4930.118, +385.91.4930.118