Ð”Ð²ÑƒÑ…ÐºÐ¾Ð¼Ð¼Ð½Ð°Ñ‚Ð½Ð°Ñ• ÐºÐ²Ð°Ñ€Ñ‚Ð¸Ñ€Ð° Ð½Ð° Ð¿Ñ€Ð¾Ð´Ð°Ð¶Ñƒ MEDULIN 330 336 EUR

ID: 3505

ÐžÐ±Ñ‰Ð°Ñ• Ð¸Ð½Ñ„Ð¾Ñ€Ð¼Ð°Ñ†Ð¸Ñ•:

ÐšÐ°Ñ‚ÐµÐ³Ð¾Ñ€Ð¸Ñ•	: Ð¢Ñ€ÐµÑ…ÐºÐ¾Ð¼Ð¼Ð½Ð°Ñ‚Ð½Ð°Ñ• ÐºÐ²Ð°Ñ€Ñ‚Ð¸Ñ€Ð°
Ð¢Ð¸Ð¿	: For sale
Ð•Ð¾Ð¼ÐµÑ€Ð°	: 3
Ð’ Ð²Ð°Ð½Ñ‹Ñ… ÐºÐ¾Ð¼Ð½Ð°Ñ‚Ð°Ñ…	: 2
Ð¡Ð¿Ð°Ð»ÑŒÐ½Ð¸	: 3
ÐšÐ²Ð°Ð´Ñ€Ð°Ñ‚Ð½Ñ‹Ðµ Ð¼ÐµÑ‚Ñ€Ñ‹	: 92
Ð—Ñ‚Ð¶	: 1

ÐžÐ¿Ð¸Ñ•Ð°Ð½Ð¸Ðµ:

Moderan stan na izvrsnoj lokaciji u Medulinu, u blizini plaÅ¾a i obale, smjeÅ¡ten na jednoj od najtraÅ¾enijih lokacija u Istri, u zgradi s ukupno tri stambene jedinice. Stan se nalazi u mirnoj, slabo prometnoj ulici, nedaleko od svih vaÅ¾nih sadrÅ¾aja koje Medulin nudi. Ovaj apartman smjeÅ¡ten je na prvom katu zgrade te zauzima cijeli kat, s neto korisnom povrÅ¡inom od 91,76 mÂ². Sastoji se od ulaznog hodnika koji vodi u otvoreni prostor povrÅ¡ine 29 mÂ², u kojem se nalaze kuhinja s blagovaonicom i dnevni boravak s izlazom na terasu. Stan ima tri prostrane spavaÄ‡e sobe i kupaonicu. Apartman je graÄ‘en visokokvalitetnim materijalima te opremljen klima-ureÄ‘ajem i podnim grijanjem u kupaonici i dnevnom boravku. OÄ•ekivani zavrÅ¡etak gradnje predviÄ‘en je poÄ•etkom 2026. godine. Stan se odlikuje vrhunskom kvalitetom, modernim dizajnom i izvrsnim rasporedom te predstavlja idealnu priliku za sve koji traÅ¾e kvalitetnu novogradnju u neposrednoj blizini mora. Stanu pripadaju dva parkirna mjesta i spremiÅ¡te.

Ð”Ð¾Ð¿Ð¾Ð»Ð½Ð¸Ñ‚Ðµ»ÑŒÐ½Ð°Ñ• Ð¸Ð½Ñ„Ð¾Ñ€Ð¼Ð°Ñ†Ð¸Ñ•

YÐ´Ð°Ð»ÐµÐ½Ð¾Ñ•Ñ‚ÑŒ Ð¾Ñ, Ð¼Ð¾pÑ•:	400
Ð£Ð´Ð°Ð»ÐµÐ½Ð½Ð¾Ñ•Ñ‚ÑŒ Ð¾Ñ, Ð¿Ð»Ñ•Ð¶Ð°:	400
Ð“Ð¾Ð´ Ð¿Ð¾Ñ•Ñ‚pÐ¾Ð¸ÐºÐ¸:	2025
Ð”Ð°Ñ‚Ð° ÐžÐºÐ¾Ð½Ñ‡Ð°Ð½Ð¸Ñ•:	10 / 2025

Ð”ÐµÑ‚Ð°Ð»Ð¸:

1/ Ð˜Ð¼ÐµÐµÑ‚Ñ•Ñ• ÐºÐ¾Ð½Ð´Ð¸Ñ†Ð¸Ð¾Ð½ÐµÑ	2/ Ð•Ð°Ð¿Ð¾Ð»ÑŒÐ½Ð¾Ðµ Ð¾Ñ‚Ð¾Ð¿Ð»ÐµÐ½Ð¸Ðµ	3/ TÐµppÐ°Ñ•Ð°
4/ ÐšÐ»Ð°Ð´Ð¾Ð²ÐºÐ°	5/ HÐ¾Ð²Ð¾Ñ•Ñ‚pÐ¾Ð¹ÐºÐ°	6/ Ð”Ð²Ð° Ð¿Ð°Ñ€ÐºÐ¾Ð²Ð¾Ñ‡Ð½Ñ‹Ñ… Ð¼ÐµÑ•Ñ‚Ð°

ÐšÐ¾Ð½Ñ‚Ð°ÐºÑ‚:

Kvintet, ÐžÑ„Ð¸Ñ• ÐŸÐ¾Ñ€ÐµÑ‡ (PoreÄ•) 52440, Istarskog razvoda 5, Ð¢ÐµÐ»ÐµÑ„Ð¾Ð½Ñ‹ +385.52.434.573, +385.91.1503.627, +385.99.4930.118

Kvintet, ÐžÑ„Ð¸Ñ• ÐŸÑƒÐ»Ð° (Pula) 52100, Jurja Žakna 4b, Ð¢ÐµÐ»ÐµÑ„Ð¾Ð½Ñ‹ +385.52.500.795, +385.99.4930.118, +385.91.4930.118