

Đ"Đ²ÑfÑ...Đ°Đ¾¼Đ¼Đ½Đ°Ñ,Đ½Đ°Ñ• Đ°Đ²Đ°Ñ€Ñ,Đ,Ñ€Đ° Đ½Đ°
Đ¿Ñ€Đ¾¼Đ'Đ°Đ¶Ñf VALBANDON FAÁ¾ANA 195 000 EUR ID: 3539

ĐžĐ±Ñ%Đ°Ñ• Đ,Đ½Ñ,,Đ¾Ñ€Đ¼Đ°Ñ†Đ,Ñ•:

ĐšĐ°Ñ,ĐµĐ¾¾Ñ€Đ,Ñ•	: Đ"Đ²ÑfÑ...Đ°Đ¾¼Đ¼Đ½Đ°Ñ,Đ½Đ°Ñ• Đ°Đ²Đ°Ñ€Ñ,Đ,Ñ€Đ°
ĐĐĐ,Đ¿	: For sale
BÑ(Ñ•Ñ,Đ°Đ²Đ»Đ,Đ½Ñ(: Đ"Đ°
Đ•Đ¾¼Đ¼ĐµÑ€Đ°	: 3
Đ' Đ²Đ°Đ½Đ½Ñ•Ñ... Đ°Đ¾¼Đ¼Đ½Đ°Ñ,Đ°Ñ...	: 1
Đ¿Đ¿Đ°Đ»Ñ€Đ½Đ,	: 2
ĐšĐ²Đ°Đ'Ñ€Đ°Ñ,Đ½Ñ(Đµ Đ¼ĐµÑ,Ñ€Ñ(: 63
Đ—Ñ,Đ°Đ¶	: 2

ĐžĐ¿Đ,Ñ•Đ°Đ½Đ,Đµ:

FaÁ¾ana â€“ Valbandon, dvosoban stan (E) u izgradnji, ukupne površine 62.74 mÂ², smješten na drugom katu stambene zgrade sa šest stambenih jedinica. Stan se nalazi 1.5 km od mora i 2 km od plaže. Stambeni dio površine 59.74 mÂ² sastoji se od ulaznog prostora, dvije spavaće sobe, dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom, kupaonice i terase. Stanu pripada jedno parkirno mjesto. Oprema stana uključuje PVC stolariju u elegantnoj antracit boji s troslojnim staklom, električne rolete, kvalitetnu keramiku, opremljeno kupatilo te klima uređaj. Završetak radova: 4 / 2027. godine. Način plaćanja: - 10 % kapara - 40 % u roh-bau fazi - 20 % obrtnički radovi I - 20 % obrtnički radovi II - 10 % po ishodu uporabne dozvole

Đ"Đ¾¼Đ¿Đ¾¼Đ»Đ½Đ,Ñ,ĐµĐ»Ñ€Đ½Đ°Ñ• Đ,Đ½Ñ,,Đ¾Ñ€Đ¼Đ°Ñ†Đ,Ñ•

YĐ'Đ°Đ»ĐµĐ½Đ¾¾Ñ•Ñ,Ñ€Đ¾Ñ, Đ¼Đ¾pÑ•:	1500
ĐŁĐ'Đ°Đ»ĐµĐ½Đ½Đ¾¾Ñ•Ñ,Ñ€Đ¾Ñ, Đ¿Đ»Ñ•Đ¶Đ°:	2000
Đ"Đ¾¼Đ' Đ¿Đ¾¾Ñ•Ñ,pĐ¾¼Đ,Đ°Đ,:	2025
Đ"Đ°Ñ,Đ° ĐžĐ°Đ¾¼Đ½Ñ†Đ°Đ½Đ,Ñ•:	4 / 2027

Đ"ĐµÑ,Đ°Đ»Đ,:

1/ Đ'Đ¼ĐµĐµÑ,Ñ•Ñ•	2/ TĐµppĐ°Ñ•Đ°	3/ Đ' Ñ€Đ°Đ±Đ¾Ñ,Đµ
Đ°Đ¾¼Đ½Đ'Đ,Ñ†Đ,Đ¾¼Đ½Đµp	5/ ĐŸĐ¾¼Đ°ÑfĐ¿Đ°Ñ,ĐµĐ»Ñ€Đ	6/ ĐŸĐ°pĐ°Đ¾¼Đ²Đ¾¼Ñ†Đ½Đ¾¼Đµ
4/ HĐ¾¼Đ²Đ¾¼Ñ•Ñ,pĐ¾¼Đ¹Đ°Đ°	Đ½Đµ Đ¿Đ»Đ°Ñ,Đ,Ñ,	Đ¼ĐµÑ•Ñ,Đ¾¼
	Đ½Đ°Đ»Đ¾Đ³ Ñ•	
	Đ¿Ñ€Đ¾¼Đ'Đ°Đ¶	

ĐšĐ¾¼Đ½Ñ,Đ°Đ°Ñ,Ñ(:

Kvintet, ĐžÑ,Đ,Ñ• ĐŸĐ¾¼Ñ€ĐµÑ† (Pore) 52440, Istarskog razvoda 5, ĐĐĐµĐ»ĐµÑ,Đ¾¼Đ½Ñ(+385.52.434.573, +385.91.1503.627, +385.99.4930.118
Kvintet, ĐžÑ,Đ,Ñ• ĐŸÑfĐ»Đ° (Pula) 52100, Jurja Žakna 4b, ĐĐĐµĐ»ĐµÑ,Đ¾¼Đ½Ñ(+385.52.500.795, +385.99.4930.118, +385.91.4930.118