Ð”Ð²ÑƒÑ…ÐºÐ¾Ð¼Ð½Ð°Ñ‚Ð½Ð° ÐºÐ²Ð°Ñ€Ñ‚Ð¸Ñ€Ð° Ð½Ð° Ð¿Ñ€Ð¾Ð´Ð°Ñ˜Ñƒ VALBANDON FAÅ¾ANA 219 300 EUR ID: 3541

ÐžÐ±Ñ‰Ð°Ñ• Ð¸Ð½Ñ„Ð¾Ñ€Ð¼Ð°Ñ†Ð¸Ñ•:

ÐšÐ°Ñ‚ÐµÐ³Ð¾Ñ€Ð¸Ñ•	: Ð”Ð²ÑƒÑ…ÐºÐ¾Ð¼Ð½Ð°Ñ‚Ð½Ð° ÐºÐ²Ð°Ñ€Ñ‚Ð¸Ñ€Ð°
Ð¢Ð¸Ð¿	: For sale
BÑ‹Ñ•Ñ,Ð°Ð²Ð»Ð¸Ð½Ñ‹	: Ð”Ð°
Ð•Ð¾Ð¼ÐµÑ€Ð°	: 3
Ð’ Ð²Ð°Ñ€Ð¸Ð°Ð½Ñ‚Ðµ… ÐºÐ¾Ð¼Ð½Ð°Ñ‚Ð°Ñ…	: 1
Ð¡Ð¿Ð°Ð»ÑŒÐ½Ð¸	: 2
ÐšÐ²Ð°Ð´Ñ€Ð°Ñ‚Ð½Ñ‹Ðµ Ð¼ÐµÑ€Ñ‹	: 71
ÐŸÐ»Ð¾Ñ‰Ð°Ð´ÑŒ ÑƒÑ‡Ð°Ñ•Ñ‚ÐºÐ°	: 50 m2

ÐžÐ¿Ð¸Ñ•Ð°Ð½Ð¸Ðµ:

FaÅ¾ana â€“ Valbandon, dvosoban stan (B) u izgradnji, ukupne površine 70.74 mÂ², smješten u prizemlju stambene zgrade sa šest stambenih jedinica. Stan se nalazi 1.5 km od mora i 2 km od plaÅ¾e. Stambeni dio površine 59.74 mÂ² sastoji se od ulaznog prostora, dvije spavaÄ‡e sobe, dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom, kupaonice i terase. Stanu pripadaju dva parkirna mjesta i vrt površine 50 m2. Oprema stana uključuje PVC stolariju u elegantnoj antracit boji s troslojnim staklom, elektriÄ•ne rolete, kvalitetnu keramiku, opremljeno kupatilo te klima ureÄ‘aj. ZavrÅ¡etak radova: 4 / 2027. godine. NaÄ•in plaÄ‡anja: - 10 % kapara - 40 % u roh-bau fazi - 20 % obrtniÄ•ki radovi I - 20 % obrtniÄ•ki radovi II - 10 % po ishoÄ‘enju uporabne dozvole

Ð”Ð¾Ð¿Ð¾Ð»Ð½Ð¸Ñ‚ÐµÐ»ÑŒÐ½Ð° Ð¸Ð½Ñ„Ð¾Ñ€Ð¼Ð°Ñ†Ð¸Ñ•

YÐ´Ð°Ð»ÐµÐ½Ð¾Ñ•Ñ‚ÑŒ Ð¾Ñ, Ð¼Ð¾pÑ•:	1500
Ð£Ð´Ð°Ð»ÐµÐ½Ð½Ð¾Ñ•Ñ‚ÑŒ Ð¾Ñ, Ð¿Ð»Ñ•Ð¾Ð¶Ð°:	2000
Ð“Ð¾Ð´ Ð¿Ð¾Ñ•pÐ¾Ð¸ÐºÐ°:	2025
Ð’Ñ•ÐµÐ³Ð¾ Ñ•Ñ‚Ð°Ð¶ÐµÐ¹:	2
Ð”Ð°Ñ‚Ð° ÐžÐºÐ¾Ð½Ñ‡Ð°Ð½Ð¸Ñ•:	4 / 2027

Ð”ÐµÑ‚Ð°Ð»Ð¸:

1/ Ð˜Ð¼ÐµÐµÑ‚Ñ•Ñ• ÐºÐ¾Ð¼Ð½Ð°Ñ‚Ð½Ð¸ Ð¿Ð»Ð°Ð½	2/ TÐµppÐ°Ñ•Ð°	3/ Ð¡Ð°Ð´
4/ Ð’ Ñ€Ð°Ð±Ð¾Ñ‚Ðµ	5/ HÐ¾Ð²Ð¾Ñ•pÐ¾Ð¹ÐºÐ°	6/ ÐŸÐ¾ÐºÑƒÐ¿Ð°Ñ‚ÐµÐ»ÑŒ Ð½Ðµ Ð¿Ð»Ð°Ñ‚Ð¸Ñ‚ Ñ• Ð¿Ñ€Ð¾Ð²Ð¸Ð·Ð¸Ñ•
7/ Ð”Ð²Ð° Ð¿Ð°Ñ€ÐºÐ¾Ð²Ñ•ÐºÐ¸ Ð¼ÐµÑ•Ñ‚Ð°		

ÐšÐ¾Ð½Ñ‚Ð°ÐºÑ‚:

Kvintet, ÐžÑ„Ð¸Ñ• ÐŸÐ¾Ñ€ÐµÑ‡ (PoreÄ•) 52440, Istarskog razvoda 5, Ð¢ÐµÐ»ÐµÑ„Ð¾Ð½Ñ‹ +385.52.434.573, +385.91.1503.627, +385.99.4930.118

Kvintet, ÐžÑ„Ð¸Ñ• ÐŸÑƒÐ»Ð° (Pula) 52100, Jurja Žakna 4b, Ð¢ÐµÐ»ÐµÑ„Ð¾Ð½Ñ‹ +385.52.500.795, +385.99.4930.118, +385.91.4930.118