Ð”Ð²ÑƒÑ…ÐºÐ¾Ð¼Ð½Ð°Ñ‚Ð½Ñ• ÐºÐ²Ð°Ñ€Ñ‚Ð¸Ñ€Ð° Ð½Ð° Ð¿Ñ€Ð¾Ð´Ð°Ð¶Ñƒ VELI VRH PULA 175 000 EUR

ID: 3550

ÐžÐ±Ñ‰Ð• Ð¸Ð½Ñ„Ð¾Ñ€Ð¼Ð°Ñ†Ð¸Ñ•:

ÐšÐ°Ñ‚ÐµÐ³Ð¾Ñ€Ð¸Ñ•	: OÐ´Ð½Ð¾ÐºÐ¾Ð¼Ð½Ð°Ñ‚Ð½Ð°Ñ• ÐºÐ²Ð°Ñ€Ñ‚Ð¸Ñ€Ð°
Ð¢Ð¸Ð¿	: For sale
BÑ‹Ñ•Ñ‚Ð°Ð²Ð¸Ð½Ð¸	: Ð”Ð°
Ð•Ð¾Ð¼ÐµÑ€Ð°	: 2
Ð’ Ð²Ð°Ñ€Ð¸Ð°Ð½Ñ‚Ñƒ ÐºÐ¾Ð¼Ð¿Ð»ÐµÐºÑ‚Ð°	: 1
Ð¡Ð°Ð»Ð¾Ð½Ð¾Ð²	: 1
ÐšÐ²Ð°Ð´Ñ€Ð°Ñ‚Ð½Ñ‹Ðµ Ð¼ÐµÑ‚Ñ€Ñ‹	: 45
Ð—Ñ‚Ð°Ð¶	: 1

ÐžÐ¿Ð¸Ñ•Ð°Ð½Ð¸Ðµ:

Prodaje se stan oznake C u Puli na Velom vrhu na 1.katu. Ukupna površina stana iznosi 44.76 m2, a sam stan je neto površine 37.23 m2. Stanu pripadaju nakkriveno parkino mjesto i spremište. Stan se sastoji se od ulaznog hodnika, spavaće sobe, dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom i kupaonice. Stan se prodaje po principu ključ u ruke! Oprema stana uključuje klima uređaj, podno grijanje, PVC vanjsku stolariju, podne obloge soba laminat, podne obloge kupaonice keramičke pločice, lift... Lokacija; u blizini škola, vrtić, trgovina,..zgrada je udaljena 3 km od pulske Arene i 3 km od plaže. Planirani završetak gradnje 12/2026.

Ð”Ð¾Ð¿Ð¾Ð»Ð½Ð¸Ñ‚ÐµÐ»ÑŒÐ½Ð° Ð¸Ð½Ñ„Ð¾Ñ€Ð¼Ð°Ñ†Ð¸Ñ•

YÐ´Ð°Ð»ÐµÐ½Ð¾Ñ•Ñ‚ÑŒ Ð¾Ñ, Ð¼Ð¾pÑ•:	1500
Ð£Ð´Ð°Ð»ÐµÐ½Ð¾Ñ•Ñ‚ÑŒ Ð¾Ñ, Ð¿Ð»Ñ•Ð¶Ð°:	3000
YÐ´Ð°Ð»ÐµÐ½Ð¾Ñ•Ñ‚ÑŒ Ð¾Ñ, Ñ†ÐµÐ½Ñ‚pÐ°:	3000
Ð’Ñ•ÐµÐ³Ð¾ Ñ•Ñ‚Ð°Ð¶ÐµÐ¹:	2
Ð”Ð°Ñ‚Ð° ÐžÐ¾Ð¼Ð½Ñ‡Ð°Ð½Ð¸Ñ•:	12 / 2026

Ð”ÐµÑ‚Ð°Ð»Ð¸:

1/ Ð˜Ð¼ÐµÐµÑ‚Ñ•Ñ• ÐºÐ¾Ð½Ð´Ð¸Ñ†Ð¸Ð¾Ð½ÐµÑ€	2/ OpÐ¸Ð³Ð¸Ð½Ð°Ð»ÑŒÐ½Ñ‹Ð¹	3/ ÐšÐ»Ð°Ð´Ð¾Ð²Ð°Ñ•
4/ Ð›Ð¸Ñ„Ñ‚	5/ Ð’ Ñ€Ð±Ð¾Ñ‚Ðµ	6/ HÐ¾Ð²Ð¾Ñ•Ñ‚pÐ¾Ð¹ÐºÐ°
7/ ÐŸÐ¾ÐºÑƒÐ¿Ð°Ñ‚ÐµÐ»ÑŒ Ð½Ðµ Ð¿Ð»Ð°Ñ‚Ð¸Ð¸ Ð½Ð°Ð»Ð¾Ð³ Ñ• Ð¿Ñ€Ð¾Ð´Ð°Ð¶Ð¸	8/ ÐŸÐ°pÐºÐ¾Ð²Ð¾Ñ‡Ð½Ð¾Ðµ Ð¼ÐµÑ•Ñ‚Ð¾	

ÐšÐ¾Ð½Ñ‚Ð°ÐºÑ‚Ñ‹:

Kvintet, ÐžÑ„Ð¸Ñ• ÐŸÐ¾Ñ€ÐµÑ‡ (PoreÄ•) 52440, Istarskog razvoda 5, Ð¢ÐµÐ»ÐµÑ„Ð¾Ð½Ñ‹ +385.52.434.573, +385.91.1503.627, +385.99.4930.118

Kvintet, ÐžÑ„Ð¸Ñ• ÐŸÑƒÐ»Ð° (Pula) 52100, Jurja Žakna 4b, Ð¢ÐµÐ»ÐµÑ„Ð¾Ð½Ñ‹ +385.52.500.795, +385.99.4930.118, +385.91.4930.118