

Đ"Đ¾Đ¼ Ń• Đ±Đ°Ń•Ń•ĐμĐ¹Đ¹½Đ¾Đ¼ Đ´Đ»Ń•
ĐŁŃ€Đ¾Đ´Đ°Đ¶Đ, BARBAN 338 000 EUR

ID: 3572

ĐŽĐ±Ń%Đ°Ń• Đ, Đ½Ń,,Đ¾Ń€Đ¼Đ°Ń†Đ,Ń•:

ĐŠĐ°Ń,ĐμĐ³Đ¾Ń€Đ,Ń•	: Đ"Đ¾Đ¼Đ° Ń• Đ±Đ°Ń•Ń•ĐμĐ¹Đ¹½Đ¾Đ¼
Đ€Đ,ĐŁ	: For sale
BŃ<Ń•Ń,Đ°Đ²Đ»Đ,Đ½Ń<	: Đ"Đ°
ĐŠĐ²Đ°Đ´Ń€Đ°Ń,Đ½Ń<Đμ Đ¼ĐμŃ,Ń€Ń<	: 122
ĐŸĐ»Đ¾Ń%Đ°Đ´Ń€ ŃƒŃ±Đ°Ń•Ń,Đ°Đ°	: 850 m2

ĐŽĐŁĐ,Ń•Đ°Đ½Đ,Đμ:

Prekrasna kuća u blizini Barbana na 200 m² stambenog prostora na uređenoj parceli od 850 m². Kuća se sastoji od prizemlja, prvog kata koji se uređeni kao dvije odvojene stambene jedinice. To nekretninu čini idealnom za ugodan obiteljski život s dodatnim prostorom za goste, korištenje za višje generacija ili kao investiciju za najam za odmor u Istri. Prizemlje je dizajnirano kao open space koji povezuje ulazni prostor, kuhinju i dnevni boravak, zajedno sa spavaćom sobom i kupaoionicom. Dnevni boravak se nastavlja na natkrivenu terasu okrenutu prema zelenilu sa kutom za opuštanje i roštilj. Uz terasu je bazen koji s okolnim travnjakom nudi puno prostora za sunčanje i igru. Na katu je druga jedinica koja nudi prostrani dnevni boravak s kuhinjom, kupaoionicom i dvije spavaće sobe. Raspored je funkcionalan i privlačan, a cjelokupni dojam je doma pogodnog za cjelogodišnju upotrebu uz klima uređaje po cijelom objektu. Vanjski prostor je prostran i lako dostupan, s parkingom za nekoliko automobila, uključujući dva natkrivena mjesta. Lokacija pruža privatnost i mir, a istovremeno vas drži blizu svakodnevnih sadržaja i autentičnog istarskog načina života koji područje Barbana čini sve traženijim. Ako tražite kuću s bazenom u blizini Barbana, s velikom parcelom i dvije neovisne jedinice, ova nekretnina je izvrstan izbor za život i ulaganje.

Đ"Đ¾ĐŁĐ¾Đ»Đ½Đ,Ń,ĐμĐ»Ń€Đ½Đ°Ń• Đ,Đ½Ń,,Đ¾Ń€Đ¼Đ°Ń†Đ,Ń•

ŸĐ´Đ°Đ»ĐμĐ½Đ¾Ń•Ń,Ń€ Đ¾Ń, Đ¼Đ¾pŃ•:	13000
Đ€Đ´Đ°Đ»ĐμĐ½Đ½Đ¾Ń•Ń,Ń€ Đ¾Ń, ĐŁĐ»Ń•Đ¶Đ°:	1500

Đ"ĐμŃ,Đ°Đ»Đ,:

1/ Đ¼Đ¼ĐμĐμŃ,Ń•Ń•	2/ Đ´aŃ•Ń•ĐμĐ¹Đ½	3/ ĐŠĐ²Đ°Ń€Ń,Đ,Ń€Đ½Ń<Đ¹
Đ°Đ¾Đ½Đ´Đ,Ń†Đ,Đ¾Đ½Đμp		Đ´Đ¾Đ¼
4/ Đ´Đ¾Đ»Ń€ŃˆĐμ		
ĐŁĐ°Ń€Đ°Đ¾Đ²Đ¾Ń†Đ½Ń<Ń...		
Đ¼ĐμŃ•Ń,		

ĐŠĐ¾Đ½Ń,Đ°Đ°Ń,Ń•:

Kvintet, ĐŽŃ,,Đ,Ń• ĐŸĐ¾Ń€ĐμŃ† (Poreč) 52440, Istarskog razvoda 5, Đ€ĐμĐ»ĐμŃ,,Đ¾Đ½Ń< +385.52.434.573, +385.91.1503.627, +385.99.4930.118
Kvintet, ĐŽŃ,,Đ,Ń• ĐŸŃƒĐ»Đ° (Pula) 52100, Jurja Žakna 4b, Đ€ĐμĐ»ĐμŃ,,Đ¾Đ½Ń< +385.52.500.795, +385.99.4930.118, +385.91.4930.118