

ĐžĐ±Ñ%Đ°Ñ• Đ, Đ½Ñ,,Đ¾Ñ€Đ¼Đ°Ñ†Đ,Ñ•:

ĐšĐ°Ñ,ĐμĐ¾Đ¾Ñ€Đ,Ñ•	: ĐšĐ°Đ¼ĐμĐ½Đ½Ñ«Đμ Đ´Đ¾Đ¼Đ°
ĐčĐ,Đž	: For sale
BÑ«Ñ•Ñ,Đ°Đ²Đ»Đ,Đ½Ñ«	: Đ"Đ°
Đ•Đ¾Đ¼ĐμÑ€Đ°	: 6
Đ´ Đ²Đ°Đ½Đ½Ñ«Ñ... Đ°Đ¾Đ¼Đ½Đ°Ñ,Đ°Ñ...	: 4
Đ¡ĐžĐ°Đ»Ñ€Đ½Đ,	: 3
ĐšĐ²Đ°Đ´Ñ€Đ°Ñ,Đ½Ñ«Đμ Đ¼ĐμÑ,Ñ€Ñ«	: 240
ĐŸĐ»Đ¾Ñ%Đ°Đ´Ñ€Ñ†Đ°Ñ•Ñ,Đ°Đ°	: 540 m2

ĐžĐžĐ,Ñ•Đ°Đ½Đ,Đμ:

Na prodaju kamena kuÄŤa s bazenom smjeÄŤena na mirnoj i vrlo privatnoj lokaciji, svega 8 km od PoreÄŤa i mora, ova iznimna renovirana kamena kuÄŤa predstavlja savrÄŤen spoj autentiÄŤnog istarskog ÄŤarma i suvremenog komfora. Ukupne stambene povrÄŤine 240 mÄŤ², na ureÄŤenoj parceli od 530 mÄŤ², nekretnina ukljuÄŤuje bazen i dva natkrivena parkirna mjesta. KuÄŤa je paÄŤljivo obnovljena s naglaskom na oÄŤuvanje izvornih elemenata uz uvoÄŤenje modernih detalja. Koncipirana je kao tri meÄŤusobno povezane stambene jedinice, ÄŤito omoguÄŤuje fleksibilno koriÄŤenje â€“ kao obiteljski dom, viÄŤeobiteljska nekretnina ili investicija za turistiÄŤki najam. U prizemlju se nalaze dva studio apartmana, svaki s dnevnim boravkom, kuhinjom i kupaonicom, dok jedan ima i galeriju. SrediÄŤnji dio kuÄŤe ÄŤini glavna stambena jedinica s prostranim dnevnim boravkom, kuhinjom i blagovaonicom s izlazom u ureÄŤeno dvoriÄŤe s bazenom. Na katu se nalaze velika spavaÄŤa soba, kupaonica te impresivna biblioteka koja moÄŤe sluÄŤiti i kao dodatna spavaÄŤa soba. Potkrovlje nudi joÄŤ jednu spavaÄŤu sobu, kupaonicu i galeriju povezanu s bibliotekom. Nekretnina odiÄŤe elegancijom i toplinom te je idealna za cjelogodiÄŤnje stanovanje ili kao sigurna investicija, uz veÄŤ uhodan i uspjeÄŤan turistiÄŤki najam.

Đ"Đ¾ĐžĐ¾»Đ½Đ,Ñ,ĐμĐ»Ñ€Đ½Đ°Ñ• Đ, Đ½Ñ,,Đ¾Ñ€Đ¼Đ°Ñ†Đ,Ñ•

ŸĐ´Đ°Đ»ĐμĐ½Đ¾Ñ•Ñ,Ñ€Đ¾Ñ, Đ¼Đ¾pÑ•:	8000
ĐžĐ´Đ°Đ»ĐμĐ½Đ½Đ¾Ñ•Ñ,Ñ€Đ¾Ñ, ĐžĐ»Ñ•Đ¶Đ°:	8000
Đ"Đ¾Đ´ ĐžĐ¾Ñ•Ñ,pĐ¾Đ,Đ°Đ:	1920
Đ´Ñ•ĐμĐ¾Đ¾Ñ•Ñ,Đ°Đ¶ĐμĐ¹:	1
Đ"Đ°Ñ,Đ° Đ¾Đ±Đ½Đ¾Đ²Đ»ĐμĐ½Đ,Ñ•:	2010

Đ"ĐμÑ,Đ°Đ»Đ:

1/ Đ´Đ¼ĐμĐμÑ,Ñ•Ñ•	2/ Đ´aÑ•Ñ•ĐμĐ¹Đ½	3/ TĐμppĐ°Ñ•Đ°
Đ°Đ¾Đ½Đ´Đ,Ñ†Đ,Đ¾Đ½Đμp	5/ MĐμĐ±Đ»Đ,pĐ¾Đ²Đ°Đ½	6/ Đ¡Đ°Đ´
4/ ĐšĐ»Đ°Đ´Đ¾Đ²Đ°Đ°	8/ ĐŸĐ¾Ñ•Đ»ĐμĐ´Đ½Đ,Đ¹	9/ ĐŸÑ€Đ,Đ¾Đ¾Ñ€Đ¾
7/	ĐžĐ¾Ñ•Đ»ĐμĐ´Đ¾Đ²Đ°Ñ,ĐμĐ»Ñ€Đ½Đ¾	(Đ"Đ²Ñ†Ñ...Đ°Đ²Đ°pÑ,Đ,pĐ½Ñ«Đ¹)
10/ Đ´Đ²Đ° ĐžĐ¾Ñ€Đ°Đ¾Đ²Đ¾Ñ†Đ½Ñ«Ñ...	11/ ĐšĐ°Đ¼Đ,Đ½	
Đ¼ĐμÑ•Ñ,Đ°		

ĐšĐ¾Đ½Ñ,Đ°Đ°Ñ,Ñ«:

Kvintet, ĐžÑ,Đ,Ñ• ĐŸĐ¾Ñ€ĐμÑ† (PoreÄŤ) 52440, Istarskog razvoda 5, ĐčĐμĐ»ĐμÑ,Đ¾Đ½Ñ«
 +385.52.434.573, +385.91.1503.627, +385.99.4930.118

Kvintet, ĐžŃ„Đ, Ń• ĐŸŃfĐ»Đ° (Pula) 52100, Jurja Źakna 4b, ĐĐĐĐ»ĐĐŃ„Đ³Đ¹/₂Ń« +385.52.500.795,
+385.99.4930.118, +385.91.4930.118