Ð¢Ñ€ÐµÑ…ÐºÐ¾Ð¼Ð½Ð°Ñ‚Ð½Ð°Ñ• ÐºÐ²Ð°Ñ€Ñ‚Ð¸Ñ€Ð° Ð½Ð° Ð¿Ñ€Ð¾Ð´Ð°Ñ˙ VELI VRH PULA 369 000 EUR

ID: 3589

ÐžÐ±Ñ‰Ð°• Ð¸Ð½Ñ„Ð¾Ñ€Ð¼Ð°Ñ†Ð¸Ñ•:

ÐšÐ°Ñ‚ÐµÐ³Ð¾Ñ€Ð¸Ñ•	: Ð¢Ñ€ÐµÑ…ÐºÐ¾Ð¼Ð½Ð°Ñ‚Ð½Ð°Ñ• ÐºÐ²Ð°Ñ€Ñ‚Ð¸Ñ€Ð°
Ð¢Ð¸Ð¿	: For sale
Ð•Ð¾Ð¼ÐµÑ€Ð°	: 4
Ð’ Ð²Ð°Ñ€Ð¸Ð°Ð½Ñ‚Ñƒ ÐºÐ¾Ð¼Ð¿Ð»ÐµÐºÑ‚Ð°Ñ†Ð¸Ð¸	: 2
Ð¡Ð¿Ð°Ð»ÑŒÐ½Ð¸	: 3
ÐšÐ²Ð°Ð´Ñ€Ð°Ñ‚Ð½Ð¾ÑÑ‚	: 112
ÐŸÐ»Ð¾Ñ‰Ð°Ð´ÑŒ Ñƒ Ñ‡Ð°Ñ•Ñ‚Ð°Ñ•	: 60 m2

ÐžÐ¿Ð¸Ñ•Ð°Ð½Ð¸Ðµ:

Prodaje se stan u Puli na Velom vrhu u prizemlju s vrtom 60 m2. Ukupna povrÅ¡ina stana iznosi 111.93 m2, a sam stan je neto povrÅ¡ine 86.21 m2. Stanu pripadaju dva nakkrivena parkina mjesta i spremiÅ¡te. Stan se sastoji se od ulaznog hodnika, tri spavaÄ‡e sobe, dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom, kupaonice, toaleta, osatve i terase. Stan se prodaje po principu kljuÄ• u ruke! Oprema stana ukljuÄ•uje klima ureÄ‘aj, podno grijanje, PVC vanjsku stolariju, podne obloge soba laminat, podne obloge kupaonice keramiÄ•ke ploÄ•ice, lift... Lokacija; u blizini Å¡kola, vrtiÄ‡, trgovina,..zgrada je udaljena 3 km od pulske Arene i 3 km od plaÅ¾e. Planirani zavrÅ¡etak gradnje 12/2026.

Ð”Ð¾Ð¿Ð¾Ð»Ð¸Ñ‚ÐµÐ»ÑŒÐ½Ð° Ð¸Ð½Ñ„Ð¾Ñ€Ð¼Ð°Ñ†Ð¸Ñ•

YÐ´Ð°Ð»ÐµÐ½Ð¾Ñ•Ñ‚ÑŒ Ð¾Ñ, Ð¼Ð¾pÑ•:	3000
Ð£Ð´Ð°Ð»ÐµÐ½Ð¾Ñ•Ñ‚ÑŒ Ð¾Ñ, Ð¿Ð»Ñ•Ð¶Ð°:	3000
YÐ´Ð°Ð»ÐµÐ½Ð¾Ñ•Ñ‚ÑŒ Ð¾Ñ, Ñ†ÐµÐ½Ñ‚pÐ°:	1500
Ð”Ð°Ñ‚Ð° ÐžÐ¾Ð¼Ð½Ñ‡Ð°Ð½Ð¸Ñ•:	2026 / Q4

Ð”ÐµÑ‚Ð°Ð»Ð¸:

1/ Ð˜Ð¼ÐµÐµÑ‚Ñ•Ñ• ÐºÐ¾Ð½Ð´Ð¸Ñ†Ð¸Ð¾Ð½ÐµÑ€	2/ OpÐ¸Ð³Ð¸Ð½Ð°Ð»ÑŒÐ½Ñ‹Ð¹	3/ Ð•Ð°Ð¿Ð¾Ð»ÑŒÐ½Ð¾Ð¼ Ð¾Ñ‚Ð¾Ð¿Ð»ÐµÐ½Ð¸Ðµ
4/ TÐµppÐ°Ñ•Ð°	5/ Ð’Ð¸Ð´ Ð½Ð° Ð¼Ð¾Ñ€Ðµ	6/ ÐšÐ»Ð°Ð´Ð¾Ð²ÐºÐ°
7/ Ð¡Ð°Ð´	8/ Ð“Ð°pÐ°Ð¶	9/ Ð’ Ñ€Ð°Ð±Ð¾Ñ‚Ðµ
10/ OÐ±Ð»Ð°Ñ•Ñ‚		

ÐšÐ¾Ð½Ñ‚Ð°ÐºÑ‚:

Kvintet, ÐžÑ„Ð¸Ñ• ÐŸÐ¾Ñ€ÐµÑ‡ (PoreÄ•) 52440, Istarskog razvoda 5, Ð¢ÐµÐ»ÐµÑ„Ð¾Ð½ +385.52.434.573, +385.91.1503.627, +385.99.4930.118

Kvintet, ÐžÑ„Ð¸Ñ• ÐŸÑƒÐ»Ð° (Pula) 52100, Jurja Žakna 4b, Ð¢ÐµÐ»ÐµÑ„Ð¾Ð½ +385.52.500.795, +385.99.4930.118, +385.91.4930.118